

ZARZĄDZENIE NR 298/VII/16
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 24 czerwca 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428, z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Namysłów, położoną w miejscowości Smarchowice Śląskie, k. m. 1, stanowiącą działkę oznaczoną numerem 76/10, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00043135/8, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Smarchowice Śląskie	nr 76/10, k. m. 1, pow. 0,0200 ha, KW nr OP1U/00043135/8	sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomość zlokalizowana w obszarze zabudowy,- działka niezabudowana, bez obciążeń i zobowiązań,- kształt działki nieregularny,- działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,- sieci uzbrojenia technicznego w pasie pobliskiej drogi, możliwość uzbrojenia działki na koszt właściciela,- z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej, działka zbywana na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.	2 400,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 27 czerwca 2016 r. do dnia 18 lipca 2016 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 sierpnia 2016 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu oraz koszty przygotowania dokumentacji, niezbędnej do sprzedaży nieruchomości, podlegają uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 24 czerwca 2016 r.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński