

**ZARZĄDZENIE NR 700 /VII/18
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 3 września 2018 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę
i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność
Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) oraz art.8 pkt. 1 ustawy o ochronie prawo lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. Urz. z 2018, poz. 1264 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 308/VII/16 Burmistrza Namysłowa z dnia 30 czerwca 2016 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów uchyla się dotychczasowe brzmienie § 9, a w jego miejsce wpisuje się nowe brzmienie o treści:

„ § 9. Stawki czynszu określone w załączniku nr 1 nie stosuje się do umów zawartych z:

- 1) Jednostkami organizacyjnymi Gminy Namysłów.”

§ 2. Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 308/VII/16 Burmistrza Namysłowa z dnia 30 czerwca 2016 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński

Załącznik do zarządzenia Nr 700 /VII/18
Burmistrza Namysłowa z dnia 3 września 2018 r.

Lp.	Przeznaczenie/cel	Rodzaj opłaty	Stawka czynszu opłaty
1.	Ogródki przydomowe: a) do 200 m ² b) powyżej 200 m ²	opłata za rok rocznie za 1m ²	30,00 zł 0,15 zł
2.	Teren zajęty pod garażami, wiatami budynkami gospodarczymi	miesięcznie za 1m ²	1,10 zł
3.	Budynki gospodarcze związane z produkcją rolną	miesięcznie za 1m ²	0,15 zł
4.	Teren zajęty pod działalność gospodarczą: a) grunty położone na terenie miasta w obrębie ul: Rynek, Krakowska, Wojska Polskiego, Bohaterów Warszawy, Podwale b) pozostałe grunty na terenie miasta c) położone na terenie wiejskim d) grunty pod kioski „RUCH”, „Totalizator Sportowy”, urządzenia telekom e) związane z działalnością rzemieślniczą	miesięcznie za 1m ²	7,50 zł 4,50 zł 2,50 zł 14,00 zł 1,50 zł
5.	Tereny zajęte pod parkingi samochodowe	miesięcznie za 1m ²	2,40 zł
6.	Tereny użytkowane rekreacyjnie- wypoczynkowo: a) na terenie miasta, b) na terenie wiejskim.	miesięcznie za 1m ²	0,40 zł 0,10 zł
7.	Parkingi wykorzystywane na cele szkoleniowe(np. nauka jazdy)	miesięcznie za 1m ²	0,80 zł
8.	Lokale na terenie miasta w zależności od położenia z przeznaczeniem na: a) gastronomię, b) handel, usługi c) biura d) magazyny e) działalność sportową	miesięcznie za 1m ²	7,50 zł-15,00 zł 7,50 zł-15,00 zł 6,00 zł-12,00 zł 5,00 zł- 9,80 zł 1,00 zł
9.	Lokale na terenie wiejskim z przeznaczeniem na: a) handel b) magazyny	miesięcznie za 1m ²	11,50 zł 7,00 zł

10.	Tereny związane z polepszeniem warunków działki sąsiedniej np. grunt pod drogę	rocznie za 1 m ²	1,50 zł
11.	Tereny przeznaczone pod usługi opiekuńczo-wychowawcze tj. żłobki, przedszkola, szkoły	miesięcznie za 1 m ²	0,10 zł
12.	Wszystkie stowarzyszenia i kluby sportowe	miesięcznie za 1 m ²	1,00 zł