

GK.6220.22.2019.AP

wg rozdzielnika

W związku z wnioskiem z dnia 22 października 2019 r., uzupełnionym w dniu 2 grudnia 2019 r., Froneri Polska Sp z o.o., ul. Wojska Polskiego 3, 39-300 Mielec, reprezentowanej przez pełnomocnika Wojciecha Krzyształowicza ul. Oleśnicka 17, 46-100 Namysłów, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Przebudowa i rozbudowa budynku magazynowego oraz budowa pawilonów gospodarczych na terenie zakładu Froneri Polska Sp. z o.o. w Namysławie**”.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do kategorii przedsięwzięć o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 54 b), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 – dalej *Rozporządzenie*), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki o nr 9/4 i 9/5, obręb ewidencyjny 160602_4.0038, Namysłów, stanowiących własność Froneri Polska Sp. z o.o. w Namysławie. Planowana inwestycja dotyczy rozbudowy istniejącego i funkcjonującego budynku magazynu wyrobów gotowych wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej (sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, wody, utwardzeń terenu przy budynku oraz budowa pawilonów gospodarczych). Planuje się budowę jednokondygnacyjnego obiektu, dobudowanego wzdłuż zachodniej ściany istniejących magazynów mroźniczych. Wysokość dobudowy ok. 8 metrów. Planowana projektowana powierzchnia rozbudowy ok. 757 m². Planowana projektowana powierzchnia zabudowy pawilonów gospodarczych ok. 118 m².

Powierzchnia zabudowy przemysłowej i magazynowej na terenie zakładu wraz z planowanym do realizacji przedsięwzięciem wynosić będzie 13 919,6 m², a łącznie z infrastrukturą towarzyszącą w tym z utwardzeniami terenu 32 950 m².

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt. 3 *Rozporządzenia*, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia nieosiągające progów określonych w ust. § 3 ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1.

Dla terenu objętego inwestycją został przyjęty plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIII/321/09 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 10 grudnia 2009 r., w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów. Zgodnie z przedmiotową uchwałą, działka o numerze ewidencyjnym 9/4 przeznaczona jest jako C.3UO – teren zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz C.2KDL – teren drogi klasy lokalnej. Działka o numerze ewidencyjnym 9/5 przeznaczona jest jako C.3UP – teren zabudowy usługowo-produkcyjnej. Dodatkowo na ww. nieruchomościach znajduje się zabytek archeologiczny.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy *o oś*, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Namysławie, regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. W związku z powyższym w załączeniu

przekazuję akta sprawy z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Sprawę prowadzi:

Aleksander Polan - stanowisko ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami komunalnymi
tel. 77/419 03 46 e-mail: aleksander.polan@namyslow.eu

Z up. Burmistrza
/-/ Roman Kania