

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej,  
położonej w Namysławie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 t.j.), w związku z § 3 ust. 1 uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328) oraz art. 13 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Rada Miejska w Namysławie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 950/16 k. m. 7, o powierzchni 0,0090 ha położonej w Namysławie, przy ul. Krakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00040632/1, w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jacek Ochędzan**

## Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów zatwierdzonym uchwałą nr 384/VIII/21 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 11.02.2021 r., działka nr 950/16, k. m. 7, oznaczona jest symbolem A-22MU-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej działki nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego. Środki uzyskane ze sprzedaży stanowiąc będą przychód Gminy Namysłów i zasila jej budżet. Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

