

**ZARZĄDZENIE NR 382/VI/13
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 29 stycznia 2013 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, położone w Namysłowie k. m. 5, obejmujące działki: 501/244 o pow. 0,1160 ha, 501/245 o pow. 0,1171 ha, 501/246 o pow. 0,1326 ha, 501/247 o pow. 0,1152 ha, 501/248 o pow. 0,1200 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OP1U/00042317/1, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 349/VI/12 Burmistrza Namysłowa z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Nr działki Nr mapy KW	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena sprzedaży brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	Namysłów	501/244, k. m. 5 KW OP1U/00042317/1	0,1160	Teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej, rozumianej jako obiekt usługowy lub zespół takich obiektów, przy czym za funkcje usługowe uznaje się usługi handlu detalicznego, usługi rzemiosła nieprodukcyjnego, usługi gastronomiczne, usługi administracyjno-biurowe, usługi ochrony zdrowia i opieki społecznej, usługi nauki i oświaty, kultury i rozrywki oraz inne o podobnym charakterze, wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Ponadto zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek numer: 501/246, 501/247 i 501/248 znajduje się zabytek archeologiczny nr 28 wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego nr A-61-66.	Sprzedaż w formie przetargu	66 000,00
2.	Namysłów	501/245, k. m. 5 KW OP1U/00042317/1	0,1171		Sprzedaż w formie przetargu	66 100,00
3.	Namysłów	501/246, k. m. 5 KW OP1U/00042317/1	0,1326		Sprzedaż w formie przetargu	75 000,00
4.	Namysłów	501/247, k. m. 5 KW OP1U/00042317/1	0,1152		Sprzedaż w formie przetargu	65 000,00
5.	Namysłów	501/248, k. m. 5 KW OP1U/00042317/1	0,1200		Sprzedaż w formie przetargu	68 000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni - od dnia 29 stycznia 2013 r. do dnia 19 lutego 2013 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 12 marca 2013 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu. Cena uzyskana z przetargu plus koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo - do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 29 stycznia 2013 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

