

**ZARZĄDZENIE NR 486/VI/13
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 4 października 2013 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, obejmującą działkę numer 159/2, o powierzchni 1,0200 ha, położoną w miejscowości Żaba, k. m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00078257/3, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 180/VI/2011 Burmistrza Namysłowa z dnia 23 listopada 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

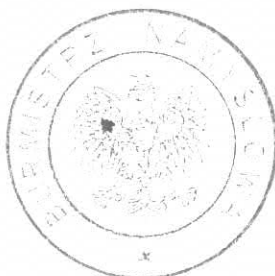
Krzysztof Kuczeżyński



Zastrzeżeń formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Wojciech Kucypera
Wr/Wr/2235



ah

51

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Nr działki, nr mapy, powierzchnia, numer KW	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto
1	2	3	4	5	6
1.	Żaba	działka nr 159/2, k. m. 1 pow. 1,0200 ha, KW nr OP1U/00078257/3	sprzedaż w formie przetargu	działka położona w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej wiejskiej i gruntów rolnych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest następującymi symbolami: Mr – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i gospodarcza związana z produkcją rolną, Mn – przeznaczenie podstawowe – istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza lub szeregowa o niskiej intensywności zabudowy (maksymalnie do 4 mieszkań w budynku), Rp – przeznaczenie podstawowe – tereny użytków rolnych – uprawy polowe (grunty orne).	75 276,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 4 października 2013 r. do dnia 25 października 2013 r. Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15 listopada 2013 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena uzyskana z przetargu, powiększona o podatek VAT dla części działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz koszty przygotowania dokumentacji podlegają uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 4 października 2013 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuchczyński

