
Namysłów: Budowa hali sportowo - widowiskowej oraz przebudowa Stadionu Miejskiego przy ul. Pułaskiego w Namysłowie - opracowanie dokumentacji projektowej

Numer ogłoszenia: 121620 - 2016; data zamieszczenia: 13.05.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Namysłów, reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa , ul. Stanisława Dubois 3, 46-100 Namysłów, woj. opolskie, tel. 077 4190359, faks 077 4104841.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.namyslow.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa hali sportowo - widowiskowej oraz przebudowa Stadionu Miejskiego przy ul. Pułaskiego w Namysłowie - opracowanie dokumentacji projektowej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień: Usługi projektowania architektonicznego - 71220000-6. Usługi inżynierskie w zakresie projektowania - 71320000-7. Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów - 71242000-6. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i opiniami do realizacji inwestycji pod nazwą Budowa hali sportowo-widowiskowej wraz z przebudową Stadionu Miejskiego przy ul. Pułaskiego w Namysłowie Lokalizacja Jednostka ewidencyjna 160602 4 Namysłów Miasto, obręb ewidencyjny 0038, Namysłów ark. mapy 4 , działki wg rejestru gruntów nr 845 9, 845 10, 845 11. Działki nr 845 9, 845 10, 845 11 stanowią własność Gminy Namysłów. Zamawiający udostępnia Wykonawcy 1) projekt koncepcyjny p.n. Budowa hali sportowo-widowiskowej oraz przebudowa stadionu miejskiego w Namysłowie opracowany przez arch. Tomasza Szmita Biuro Projektów Handlu i Usług PROJEKTON, do której Zamawiający posiada prawa autorskie, 2) uzgodnienie koncepcji przez Komisję Obiektów i Urządzeń Polskiego Związku Lekkiej Atletyki, 3) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłowa. Pozostałe dokumenty i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie, a ich koszt uwzględni w cenie oferty. Załączony projekt koncepcyjny nie jest wersją ostateczną; należy zachować

przedstawiony kształt bryły budynku hali. Dopuszcza się odmienne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe.

Projektowana hala winna być powiązana komunikacyjnie z istniejącym budynkiem. Zaprojektowany stadion z obiektami winien spełniać wymogi Międzynarodowego Stowarzyszenia Federacji Lekkoatletycznych (IAAF) i Polskiego Związku Lekkiej Atletyki (PZLA) dla stadionów IV kategorii. Podręcznik IAAF dostępny na stronie: www.iaaf.org menu IAAF COmpetiton Technical Manual. Rozwiązania projektowe muszą uwzględniać możliwość rozgrywania zaplanowanych w koncepcji dyscyplin sportowych, jak również rozgrywania skoków wzwyż i o tyczce w hali sportowej, uwzględnić zaplecze szatniowo-sanitarne dla piłkarzy rozgrywających mecze na stadionie (wymogi meczów II Ligii). Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności 1) opracowanie mapy celów projektowych 2) wykonanie dokumentacji geologiczno -inżynierskiej 3) sporządzenie inwentaryzacji budowlanej istniejących obiektów stadionu 4) uzyskanie informacji terenowo-prawnej, map ewidencyjnych, wypisów z rejestru gruntów, wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego 5) opracowanie w programie komputerowym kompletnego projektu budowlanego wszystkich branż, uzyskanie potrzebnych warunków technicznych i uzgodnień niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektu i uzyskania pozwolenia budowlanego na wykonanie robót w sześciu egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub rts lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej w formacie dwg lub podobnym 6) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii do realizacji inwestycji (uzgodnienia dokumentacji, uzyskanie zaopiniowania projektu m.in. rzeczoznawcy ds. ppoż., sanitarnych i innych wymaganych do realizacji inwestycji, uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego, na wycinki drzew etc.) 7) uzyskanie uzgodnienia projektu w Polskim Związku Lekkiej Atletyki i otrzymanie świadectwa dla obiektu lekkoatletycznego IV kategorii, 8) uzyskanie uzgodnienia projektu w Polskim Związku Piłki Nożnej Opolskim Związku Piłki Nożnej dla obiektu co najmniej II Ligii, 9) opracowanie w programie komputerowym projektów wykonawczych wszystkich branż - w sześciu egzemplarzach w formie papierowej, w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie WORD lub rts lub PDF i w jednym egzemplarzu w formie edytowalnej w formacie dwg lub podobnym 10) opracowanie projektu budowlanego rozbiórki istniejących obiektów przewidzianych do likwidacji m.in. ogrodzenia, trybun, budynku gospodarczego 11) opracowanie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót oddzielnie dla każdego obiektu budowlanego z podziałem na branże, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa - w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w programie Norma w wersji edytowalnej 12) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa - w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R w formacie PDF i w wersji edytowalnej. Dokumentacja projektowa zawierać będzie m.in. 1. Projekt budowlany hali sportowo-widowiskowej ze wszystkimi branżami wraz z projektem zagospodarowania terenu objętego projektowaniem, projekt budowlany obiektów stadionu oraz podłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej, wodnej, kanalizacyjnej, sieci ciepłowniczej, gazowej etc. w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę. 2. Projekt budowlany branży drogowej obejmujący dojścia, dojazdy i miejsca postojowe wraz z projektem odprowadzenia wód deszczowych. 3. Projekty wykonawcze w branży a) architektonicznej b) konstrukcyjnej c) instalacji centralnego ogrzewania, układu solarnego d) instalacji wodno-kanalizacyjnych e) instalacji wentylacji grawitacyjnej, mechanicznej, chłodnictwa i klimatyzacji f) instalacji elektrycznych systemu oświetlenia pomieszczeń, systemu oświetlenia awaryjnego, systemu oświetlenia

nocnego, sieci zasilania urządzeń biurowych (gniazd wtyczkowych), systemu wentylacji i klimatyzacji, systemu rejestracji temperatury i wilgotności, sieci komputerowe, instalacji telefonicznej, sieci systemu kontroli dostępu i systemu monitorowania ruchu, telewizji przemysłowej, zasilania windy, instalacji sygnalizacji pożaru, g) projekt wykonawczy odkurzaczy centralnych, h) projekt iluminacji obiektu i oświetlenia terenu wraz z masztami oświetlenia płyty boiska, i) projekt instalacji teletechnicznej alarmowej i monitoringu, j) projekt instalacji informatycznej, k) projekt ochrony pożarowej z podziałem na strefy ich zabezpieczenia w odniesieniu do przegród budowlanych i zaprojektowanych instalacji, l) projekt sieci instalacji hydrantowej do celów ppoż., ł) projekt nawodnienia płyty boiska, m) projekt instalacji odgromowej, n) projekt branży drogowej obejmujący dojścia, dojazdy i miejsca postojowe wraz z projektem odprowadzenia wód deszczowych, o) projekt wykonawczy zieleni, w tym inwentaryzacja drzew i krzewów, plan gospodarki drzewostanem, p) projekt ogrodzenia, r) projekt małej architektury, s) projekty montażu urządzeń, sterowania, zasilania, z instrukcjami eksploatacji. 4. Projekty rozbiórki obiektów, które przewidziano do likwidacji. 5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. 6. Przedmiary robót. 7. Kosztorysy inwestorskie. 8. Charakterystykę energetyczną. 9. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dostosowaną do specyfiki projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianą w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 10. Wszelkie wymagane uzgodnienia, opinie itp. ww i niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Projekty budowlane i wykonawcze winny być wykonane w skali 1:50, rozwiązania szczegółowe wykonawcze w skalach wymaganych do prawidłowego pokazania detalu i rozwiązań technicznych. Projekty wykonawcze instalacyjne winne posiadać niezbędne rozwinięcia oraz przekroje szczegółowe tak, aby w sposób jednoznaczny określić przebieg instalacji w przestrzeni. Wykonawca winien zapewnić skoordynowanie międzybranżowe wszystkich projektów oraz posiadanie niezbędnych uzgodnień. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja będzie uzgadniana z Zamawiającym w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, wizualnych, materiałowych i kosztowych. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Forma elektroniczna przedmiotu zamówienia musi być tak przygotowana, aby Zamawiający miał możliwość zamieszczenia opracowań na stronie internetowej, jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji. Nadzór autorski Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego poprzez min. 8 krotną kontrolę podczas realizacji zadania, w terminach ustalonych z Zamawiającym. Obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego objętego zamówieniem dotyczy okresu czterech lat liczonych od dnia uzyskania przez Zamawiającego prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski na żądanie Zamawiającego i ma obowiązek stawiania się na budowie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W szczególności nadzór autorski sprawowany przez Wykonawcę będzie obejmować 1) stwierdzenie w toku wykonywanych robót zgodności robót budowlanych z opracowanym projektem, 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej, 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót realizowanych na podstawie projektu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, 4) czuwanie, by zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania zmiany pozwolenia na budowę, 5) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego. Usuwanie braków

lub błędów w dokumentacji nie stanowi nadzoru autorskiego, lecz będzie wykonywane w ramach odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Przedmiot zamówienia należy wykonać w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290), rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zmianami), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389 z późn. zmianami), wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska i obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinieniu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.32.00.00-7, 71.24.20.00-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 16.12.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez

ograniczeń. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje wymagane do świadczenia usług projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w kraju siedziby lub zamieszkania, jeśli takie obowiązują w danym kraju. Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków oraz przesłanek braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, na podstawie złożonych (przez Wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów wymienionych w punkcie 6 specyfikacji istotnych warunków zamówienia według formuły spełnia - nie spełnia. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, z podaniem zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem, zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem

terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 90

2 - Termin wykonania - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.namyslow.eu

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna będzie w siedzibie Zamawiającego, budynek B, pok. nr 26 lub za zaliczeniem pocztowym.

Siwz jest odpłatna (12,20 zł).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 31.05.2016 godzina

10:00, miejsce: Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miejski w Namysłowie, ul. Dubois 3, budynek A, w sekretariacie, pok. nr 12.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie