

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kowalowice na lata 2016-2022**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Kowalowice na lata 2016-2022, przyjęty przez zebranie wiejskie w Kowalowicach w dniu 12 maja 2016 roku, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Sylwester Zabielnny**

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Namysłowie  
z dnia.....2016 r.

## **Plan Odnowy Miejscowości Kowalowice**

### Plan Odnowy Miejscowości Kowalowice na lata 2016-2020

**UCHWAŁA NR .....**

**ZEBRANIA WIEJSKIEGO W KOWALOWICACH**

**z dnia 12 maja 2016 roku**

**w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Kowalowice.**

Na podstawie §7 pkt 1 statusu sołectwa Kowalowice (Uchwała Nr XI/84/91 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 22 kwietnia 1991 r.) uchwała się co następuje :

**§1**

Zebranie wiejskie sołectwa Kowalowice, przyjmuje Plan Odnowy Miejscowości Kowalowice na lata 2016-2020, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Radzie Sołectkiej w Kowalowice.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Zebrania Wiejskiego

LISTA OBECNOŚCI  
NA ZEBRANIU WIEJSKIM W KOWALOWICE  
W DNIU 12 MAJA 2016 ROKU

**W związku z ustawą o ochronie danych osobowych treść została wyłączona z publikacji.**

# Plan odnowy miejscowości Kowalowice na lata 2016 – 2025

## I. Charakterystyka miejscowości

### 1. Położenie:

Miejscowość Kowalowice położona jest około 8 km na północny wschód od Namysłowa. Administracyjnie należy do Gminy Namysłów, w województwie Opolskim, powiecie Namysłowskim. Wieś graniczy z sołectwami Głuszyna, Smogorzów, Objazda, Józefków, Michalice, Bukowa Śląska i Baldwinowice.

### 2. Rys historyczny:

Najstarsza wzmianka o istnieniu wsi pochodzi z 1270 roku, w dokumencie z tego roku znane jako „Kowelwicz” (od przezwiska „Kowal”), następnie w 1953 roku – „Gaulowicz” a od XIII w. do 1939 roku – „Kaulwitz”. Z zapisów kronikarskich ustalić można, że Kowalowice stanowiły własność najpierw rodziny von Salish, następnie von Siegroth. W 1805 roku przeszedł w ręce rodziny Henckel von Donnersmark i w jej posiadaniu pozostawał nieprzerwanie do 1939 roku. O pałacu, który był własnością rodu, nie ma żadnych przekazów ikonograficznych. Obecna budowla jest niejednolita stylowo. Pałac otoczony jest parkiem, ze śladami kolistego przejazdu przed fasadą i częściowo jeszcze istniejącym stawem. W parku rosną do dziś pojedyncze okazy starych drzew. Występują dwa pagórki widokowe – jeden z rosnącym pośrodku jaworem i drugi otoczony wodą – z drewnianą kapliczką z końca XIX wieku z figurą św. Antoniego trzymającego dzieciątka Jezus. We wsi znajdują się także neogotycki kościół p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny wybudowany w latach 1868-1870 przez mistrza murarskiego Kricke z Namysłowa.

### 1. Liczba mieszkańców

OGÓLEM	KOBIETY	MĘŻCZYŹNI
475	233	242

### 2. Bezrobocie

Wyszczególnienie	Bezrobotni zarejestrowani			
	Ogółem		Z prawem zasiłku	
	Razem	Kobiety	razem	kobiety
Ogółem, w tym:	13	7	0	0
Do 25 roku życia	1	0	0	0
Długotrwałe bezrobocie	10	6	0	0
Powyżej 50 roku życia	5	2	0	0

## II. Inwentaryzacja zasobów

### 1. Infrastruktura społeczna

#### Oświata

Na terenie sołectwa nie funkcjonuje przedszkole ani szkoła. Dzieci i młodzież z terenu sołectwa uczęszczają do szkół w Głuszynie, Smogorzowie oraz Namysłowie.

#### Służba zdrowia

Mieszkańcy korzystają z usług medycznych lekarza rodzinnego w miejscowości Kowalowice, gdzie znajdują się miejscowa przychodnia lekarska, dentysta oraz apteka. Szpital i oraz gabinety specjalistyczne znajdują się w Namysłowie

#### Bezpieczeństwo publiczne

Na terenie sołectwa brak posterunku policji. O bezpieczeństwo mieszkańców dbają Komenda Powiatowa Policji oraz Straż Miejska w Namysłowie. Na terenie wsi działa Ochotnicza Straż Pożarna.

### 2. Infrastruktura techniczna

#### Zaopatrzenie w wodę

Wieś podłączona jest do sieci wodociągowej

#### Kanalizacja

Kanalizacja wybudowana w latach 2014-2015

#### Sieć gazowa

Brak sieci gazowej. Wieś zaopatrywana jest w gaz butlowy

#### Sieć energetyczna

Wieś zaopatrywana jest w energię liniami o napięciu 15 kV, co zapewnia zasilanie miejscowości w sposób ciągły.

Komunikacja – Komunikację publiczną zapewnia PKS Namysłów. Na terenie wsi znajduje się przystanek autobusowy.

### 3. Gospodarka

#### Wielkość gospodarstw indywidualnych

1-2 ha	Powyżej 2-5 ha	Powyżej 5-7 ha	Powyżej 7-10 ha	Powyżej 10-15 ha	Powyżej 15 ha
42	15	6	6	8	16

Rolnicy gospodarują na glebach zaliczanych do klas średnich i słabych (IV – VI klasa)

### III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wodociąg- bardzo dobra jakość wód</li><li>2. aktywna i otwarta społeczność lokalna</li><li>3. atrakcyjne położenie w pobliżu zalewu Józefków – Michalice</li><li>4. miejscowa opieka lekarska</li><li>5. dobrze prosperujące o dużej powierzchni gospodarstwa rolne.</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. brak kanalizacji ściekowej (Nowy Dwór)</li><li>2. niski stan zasobności gospodarstw domowych.</li><li>3. brak grup producenckich</li><li>4. brak przygotowanych terenów pod inwestycje szczególnie w zakresie przetwórstwa rolno – spożywczego</li><li>5. słaba baza sportowa i turystyczna</li><li>6. zaniedbanie w zakresie budowy dróg i chodników.</li></ol>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"><li>1. dokształcanie mieszkańców poprzez szkolenia i kursy</li><li>2. sprzyjająca polityka regionalna adresowana do obszarów wiejskich</li><li>3. zwiększenie dostępności środków pomocowych, w tym pochodzących z UE</li><li>4. pozyskiwanie inwestorów,</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. migracja młodzieży do miast i wyjazdy za granicę</li><li>2: brak środków finansowych na wkład własny przy realizacji projektów</li></ol>

Wiele rzeczy przez 20 lat udało się wykonać i zrealizować. Najważniejszą inwestycją była budowa kanalizacji, która w ogromnym stopniu poprawiła komfort życia mieszkańców jak również wpłynęła na poprawę stanu środowiska naturalnego.

W roku 2010 roku została położona nawierzchnia bitumiczna na drodze przy ulicy Słonecznej, aż do przysiółka Nowy Dwór, natomiast w roku 2014 wybudowano pierwsze części ciągów chodnikowy na ulicach Głównej i Słonecznej. Na bieżąco remontowana jest świetlica wiejska, która docelowo ma być świetlicą wzorcową dla innych świetlic w gminie.

### IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych

1. Rewitalizacja połączona z remontem kaplicy św. Antoniego.
2. Budowa sieci kanalizacyjnej w Nowym Dworze.
3. Budowa nawierzchni bitumicznej na ulicach Szkolnej, Krótkiej, Polnej, Parkowej oraz remont na ulicach Jedności i Krętej. Remont dróg w Nowym Dworze.

4. Kontynuacja budowy chodnika na ulicach : Głównej i Słonecznej.
5. Rozbudowa plany zabaw przy Sali wiejskiej.
6. Ocieplenie budynku sali.

## **Uzasadnienie**

Uchwała zatwierdzająca Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym do dokumentów koniecznych przy aplikowaniu inwestycji ze środków w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W dniu 12 maja 2016 roku Zebranie Wiejskie sołectwa Kowalowice uchwaliło Plan Odnowy Miejscowości na lata 2016-2022. Uchwała zebrania wiejskiego polega na zatwierdzeniu w formie uchwały Rady Miejskiej, zatwierdzającej plan odnowy miejscowości.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Projektodawca: Burmistrz

TK/BC