ZARZĄDZENIE NR 291/VII/16
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 31 maja 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/453/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 4 grudnia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Namysłów oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 130, poz. 1428, z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, k. m. 12, oznaczone numerami: 1279/7, 1279/12, 1279/13, 1279/16, 1279/31, 1279/32, 1279/36, 1279/58, 1279/59, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00087197/0, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński

Załącznik do zarządzenia Nr 291/VII/16
Burmistrza Namysłowa z dnia 31 maja 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów	**nr 1279/7,** k. m. 12, pow. 0,1459 ha, KW nr OP1U/00087197/0	sprzedaż w drodze przetargu	- nieruchomości zlokalizowane na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych przy ul. Szymborskiej, - działki niezabudowane, bez obciążeń i zobowiązań, - uzbrojenie techniczne w pasie dróg przyległych, - kształt działek nieregularny (trapez), - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;	72 300,00 zł
2.		**nr 1279/12,** k. m. 12, pow. 0,1477 ha, KW nr OP1U/00087197/0			73 200,00 zł
3.		**nr 1279/13,** k. m. 12, pow. 0,1452 ha, KW nr OP1U/00087197/0			72 000,00 zł
4.		**nr 1279/16,** k. m. 12, pow. 0,1560 ha, KW nr OP1U/00087197/0			77 300,00 zł
5.		**nr 1279/31,** k. m. 12, pow. 0,1601 ha, KW nr OP1U/00087197/0			79 400,00 zł
6.		**nr 1279/32,** k. m. 12, pow. 0,1052 ha, KW nr OP1U/00087197/0			52 200,00 zł
7.		**nr 1279/36,** k. m. 12, pow. 0,1035 ha, KW nr OP1U/00087197/0			51 300,00 zł
8.		**nr 1279/58,** k. m. 12, pow. 0,0801 ha, KW nr OP1U/00087197/0			39 800,00 zł
9.		**nr 1279/59,** k. m. 12, pow. 0,1232 ha, KW nr OP1U/00087197/0			61 100,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 1 czerwca 2016 r. do dnia 22 czerwca 2016 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie

w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13 lipca 2016 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu oraz koszty przygotowania dokumentacji, niezbędnej do sprzedaży nieruchomości, podlegają uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 31 maja 2016 r.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński