SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI W LATACH 2008-2010

1. Wprowadzenie

Stosownie do art.87 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 162, poz. 1568, z późn. zm.) Gmina Namysłów opracowała na lata 2008-2011 Gminny Program Opieki nad Zabytkami, który został przyjęty Uchwałą Nr XXII/216/08 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 października 2008 r.

Zgodnie z art. 87 ust. 5 wymienionej ustawy z realizacji programu Burmistrz sporządza co 2 lata sprawozdanie, które przedstawia Radzie Miejskiej. Niniejsze sprawozdanie obejmować będzie zakres wykonanych prac w ciągu dwóch lat od uchwalenia programu.

2. Okresowe przeglądy stanu zachowania i zabezpieczeń obiektów zabytkowych

Przeglądy stanu zachowania i zabezpieczeń obiektów zabytkowych są dokonywane dwukrotnie w ciągu roku – w okresie wiosennym i jesiennym.
Wykaz obiektów zabytkowych poddanych odnowie, konserwacji i renowacji w latach 2008 – 2010 przedstawia tabela Nr 1.

Tabela nr 1

L.p.	Lokalizacja	Obiekt	Zakres robót
1	Bukowa Śląska	kapliczki – 3 szt.	uzupełnienie ubytków cegieł, tynków, naprawa figurek (uzupełnienie ubytków, malowanie), malowanie tynków
2	Kowalowice	kaplica	wymiana pokrycia dachu z gontów drewnianych, uzupełnienie drewnianych elementów konstrukcji, konserwacja elementów drewnianych środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi
3	Michalice	kapliczka	uzupełnienie ubytków cegieł, tynków, naprawa figurek (uzupełnienie ubytków, malowanie), malowanie tynków
4	Minkowskie	kaplica (pałacowa)	uzupełnienie ubytków cegieł, tynków, elewacji, naprawa i odtworzenie detali architektonicznych elewacji, malowanie tynków i elementów dekoracyjnych elewacji
5	Przeczów	kościół p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa	wymiana porycia dachowego z dachówki, wymiana i konserwacja środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi drewnianych elementów konstrukcyjnych dachu, ułożenie izolacji przeciwwilgociowej w dachu, wymiana rynien i rur spustowych
6	Woskowice Małe	kościół p.w. św. Jakuba Starszego	konserwacja elementów drewnianych środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi
7	Namysłów	kościół p.w. św. Franciszka z Asyżu i	uzupełnienie ubytków cegieł w elewacji, naprawa elementów konstrukcyjnych (wzmocnienie

		ś.w. Piotra z Alkantary	łęków ceglanych, ścian zewnętrznych), wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej w zagrożonych ścianach
8	Namysłów Plac Powstańców Śląskich	sala gimnastyczna	wymiana porycia dachowego z dachówki, naprawa drewnianych elementów konstrukcyjnych dachu, ułożenie izolacji przeciwwilgociowej w dachu, wymiana rynien i rur spustowych, naprawa i uzupełnienia detali architektonicznych elewacji
9.	Namysłów ul. Pułaskiego	Szkoła Podstawowa Nr 5	wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej, wymiana stolarki okiennej

3. Bieżące prace porządkowe na terenie parków

W ramach bieżącego utrzymania i konserwacji terenów zieleni miejskiej w Namysłowie, wykonywanych przez Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD" Sp. z o.o. prowadzono następujące prace pielęgnacyjne i porządkowe w parku miejskim w Namysłowie:

- sprzątanie terenu głównie na obrzeżach parku i przy głównych alejkach raz w miesiącu, pas szerokości 20 m wzdłuż ul. Pułaskiego systematycznie, na bieżąco;
- koszenie traw i chwastów w powyższym pasie 3 razy w roku: V, VI i VIII;
- konserwacja elementów wyposażenia terenów zieleni;
- utrzymanie koszy na śmieci.

W ramach prac sezonowych dla bezrobotnych mieszkańców gminy przy pracach pielęgnacyjnych i porządkowych na terenach zielonych, będących własnością Gminy wykonano:

- w parku miejskim przy ul. Pułaskiego w Namysłowie – bieżące sprzątanie parku w okresie prac sezonowych, systematyczne usuwanie młodych samosiewów drzew, usuwanie wyłamanych gałęzi;
- w terenach zieleni miejskiej w Namysłowie w strefie ochrony konserwatorskiej – coroczne nasadzenia roślin sezonowych, uzupełniające nasadzenia drzew i krzewów zniszczonych, prace porządkowe i pielęgnacyjne na terenach nie objętych bieżącym utrzymaniem zieleni.

4. Dotacje z budżetu gminy na ochronę dóbr kultury

Gmina Namysłów co roku przeznacza środki z własnego budżetu na realizacje zadań publicznych z zakresu ochrony dóbr kultury. Dotacje te pomagają finansować wykonywane zadania w całości bądź w części. W ciągu dwóch lat, podczas pięciu otwartych konkursów gmina na ten cel udzieliła wsparcia finansowego w kwocie 336 850,52 zł.
W 2009 roku odbyły się dwa konkursy, podczas których przyznano 9 dotacji, z tego na obiekty zabytkowe 8 dotacji na łączną kwotę 121 868,60 zł.

Wykaz podmiotów, które otrzymały dotacje zawiera tabela Nr 2.

Tabela nr 2

LP.	NAZWA PODMIOTU	NAZWA ZADANIA	WYSOKOŚĆ DOTACJI
1.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Kowalowicach	Remont wieży kościoła p.w. św. Jadwigi w Kamiennej	20 000,00 zł
2.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Wniebowzięcia NMP w Ligocie Książęcej	Remont elewacji Kaplicy p.w. św. Józefa Rzemieślnika w Minkowskiem	9 000,00 zł
3.	Duszpasterstwo Parafii Rzymsko-katolickiej p.w. św. Wawrzyńca w Woskowicach Małych	Remont ławek, drzwi i schodów w kościele w Woskowicach Małych	5 868,60 zł
4.	Duszpasterstwo Parafii Rzymsko–katolickiej p.w. Św. Piotra i Pawła w Namysłowie	Wykonanie podświetlenia kościoła	20 000,00 zł
5.	Duszpasterstwo Parafii Rzymsko-katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Przeczowie	Remont dachu kościoła w Przeczowie	20 000,00 zł
6.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Smogorzowie	Remont ceglanych elewacji kościoła w Smogorzowie wraz z kamiennymi elementami	20 000,00 zł
7.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Św. Michała Archanioła w Michalicach	Wymiana instalacji elektrycznej wewnętrznej w kościele filialnym p.w. Trójcy Świętej w Baldwinowicach	20 000,00 zł

W 2010 odbyły się trzy konkursy, które wyłoniły 10 podmiotów, którym przyznano środki na łączną kwotę 167 981,92 zł.

Wykaz podmiotów, które otrzymały dotacje na obiekty zabytkowe zawiera tabela Nr 3.

Tabela nr 3

LP.	NAZWA PODMIOTU	NAZWA ZADANIA	WYSOKOŚĆ PRZYZNANEJ DOTACJI
1.	Duszpasterstwo Parafii Rzymsko–katolicka. p.w. Św. Piotra i Pawła w Namysłowie	Remont dachu i wymiana siedzenia celebransa i służby liturgicznej w kościele pomocniczym przy Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Piotra i Pawła ul. Staromiejska w Namysłowie	20 000,00 zł
2.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Kowalowicach	Przełożenie dachu na kościele p.w. św. Jadwigi w Kamiennej	20 000,00 zł
3.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Św. Michała Archanioła w Michalicach	Wymiana okien w XVI wiecznym kościele filialnym p.w. Trójcy Świętej w Baldwinowicach	7 981,92 zł
4.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. św. Wawrzyńca w Woskowicach Małych	Wykonanie robót zabezpieczających konstrukcję oraz prac konserwatorskich kościoła p.w. św. Wawrzyńca w Woskowicach Małych	20 000,00 zł
5.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Wniebowzięcia NMP w Ligocie Książęcej	Remont instalacji elektrycznej w kościele parafialnym w Ligocie Książęcej	7 000,00zł
6.	Parafia Rzymsko-katolicka św.Apostołów Piotra i Pawła w Namysłowie	Wykonanie nagłośnienia w kościele p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Namysłowie	20 000,00zł
7.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. św. Wawrzyńca w Woskowicach Małych	Remont ogrodzenia przy kościele w Bukowie Śląskiej	13 000,00zł
8.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Przeczowie	Naprawa instalacji elektrycznej w kościele filialnym w Krasowicach	20 000,00zł
9.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. Wszystkich Świętych	Wymiana stolarki okiennej w kościele	

	w Głuszynie	parafialnym w Głuszynie	20 000,00zł
10.	Parafia Rzymsko-katolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Smogorzowie	Remont więźby dachowej i pokrycia dachu nad prezbiterium kościoła parafialnego p.w. św. Jana Chrzciciela w Smogorzowie	20 000,00zł

5. Przygotowanie projektów rewitalizacji obszarów i obiektów zabytkowych w celu pozyskania środków z funduszy strukturalnych UE

W dniu 12.03.2009 r. Rada Miejska w Namysłowie przyjęła uchwałą Nr XXVI/260/09 Lokalny Program Rewitalizacji Namysłowa na lata 2008-2013. W ramach którego przewidziano następujące zadania:
1) Rewitalizację młyna gospodarczego na Muzeum Techniki Młynarskiej przy ul. Piastowskiej 12 w Namysłowie;
2) Remont średniowiecznej Baszty oborowej z rekonstrukcją dachu i przylegającego muru kurtynowego w Namysłowie;
3) Rewitalizację budynku dawnej szkoły ewangelickiej na Izbę Regionalną przy ul. Szkolnej 2 w Namysłowie;
4) Odtworzenie historycznych nawierzchni centrum Namysłowa;
5) Rewitalizację zabytkowych kamienic centrum Namysłowa;

W dniu 23.06.2009. Zarząd Województwa Opolskiego podjął uchwałę Nr 3492/2009 w sprawie wyboru Lokalnych Programów Rewitalizacji złożonych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013, działania 6.1 „Rewitalizacja obszarów miejskich". Zgodnie z procedurą oceny i wyboru Lokalnych Programów Rewitalizacji, LPR Namysłowa uzyskał 66 punktów na 80, lokując się tym samym na 5 miejscu listy wybranych Lokalnych Programów Rewitalizacji.

W dniu 30.09.2010 r., w wyniku ogłoszonego naboru w ramach działania 6.1 Rewitalizacja obszarów miejskich, Gmina Namysłów złożyła wniosek o dofinansowanie pn. „Wzmocnienie atrakcyjności Namysłowa poprzez rewitalizację obiektów i ulic w historycznym centrum". Zakres rzeczowy wniosku obejmował zadania przyjęte wyżej wymienioną uchwałą Nr XXVI/260/09.

Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną, merytoryczną I stopnia oraz merytoryczną II stopnia z wyłączeniem zadania pn. „Rewitalizacja zabytkowych kamienic centrum Namysłowa." Planowany termin realizacji zadania to lata 2011-2012. Szacowany koszt przedsięwzięcia to 4 789 845,39 zł, dofinansowanie w ramach RPO WO 2007-2013 to 3 642 132,06 zł.

6. Przygotowanie właścicieli i dysponentów obiektów zabytkowych do absorpcji programowych funduszy Wspólnoty Europejskiej

W 2009 r., pracownicy Urzędu Miejskiego w Namysłowie uczestniczyli w sporządzeniu wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Remont dachu kościoła parafialnego pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Przeczowie" w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 działania „Odnowa i rozwój wsi". Przedmiotowy projekt przewidywał remont całego dachu w/w obiektu wraz z wykonaniem instalacji odgromowej. Projekt obejmował również refundację kosztów poniesionych na wykonanie projektu budowlanego remontu konstrukcji dachu oraz wykonanie inwentaryzacji budowlanej

obiektu. Wartość całkowita projektu wyniosła ponad 261 tys. zł z czego dofinansowanie wyniesie ok. 196 tys. zł. Wniosek jest w trakcie rozliczania. Pracownicy Urzędu Miejskiego również pomagają podczas rozliczania projektu.

W marcu 2010 roku Parafia Rzymsko-katolicka p.w. św Wawrzyńca w Woskowicach Małych złożyła wniosek do Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego na dofinansowanie przeprowadzenia prac konserwatorskich oraz robót budowlanych przy w/w obiekcie. Prace obejmowały m.in.: izolację podziemnej części cokołu, naprawę ścian zrębowych, czyszczenie oraz uszczelnienie wewnętrznej i zewnętrznej części cokołu. Projekt uzyskał aprobatę Urzędu Marszałkowskiego oraz został zatwierdzony do dofinansowania. Wartość projektu wyniosła ponad 50 tys. zł, wartość dofinansowania to 20 tys. złotych. Pracownicy Urzędu Miejskiego uczestniczyli zarówno w sporządzeniu jak i późniejszym rozliczeniu projektu.

W październiku 2010 r., Parafia Rzymsko-Katolicka Najświętszego Serca Pana Jezusa w Przeczowie złożyła dwa wnioski o przyznanie pomocy w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 działania „Odnowa i rozwój wsi". Pierwszy z nich obejmuje renowację elewacji kościoła Rzymsko - Katolickiego pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Przeczowie na kwotę ponad 248 tys. zł, z czego dofinansowanie wyniesie ponad 186 tys. zł. oraz drugi wniosek pn. „Wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem więźby dachowej w drewnianym kościółku zabytkowym w Krasowicach" na kwotę ok. 172 tys. zł, z czego dofinansowanie wyniesie ok. 130 tys. Pracownicy Urzędu Miejskiego uczestniczyli w pracach nad sporządzeniem wniosków.

W listopadzie 2010 r. Parafia p.w. św Franciszka z Asyżu i św. Piotra z Alkantary w Namysłowie wspólnie z Gminą Namysłów złożyła wniosek o dofinansowanie remontu konserwatorskiego XIV-wiecznego kościoła pofranciszkańskiego w Namysłowie. Wniosek został złożony w ramach Programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego „Dziedzictwo kulturowe – ochrona zabytków". Ministerialny program współfinansuje przedsięwzięcia, które służą ochronie zabytków i zachowaniu materialnego dziedzictwa kulturowego, konserwacji i rewaloryzacji zabytków oraz udostępnianiu zabytków na cele publiczne. Złożony projekt przewidywał m.in. wykonanie: osuszenia oraz izolacji przeciwwilgociowej zawilgoconych murów, wykonanie nowego pokrycia dachu, remont i konserwację elewacji oraz odbudowę szczytu elewacji zachodniej. We wnętrzu kościoła przewidywano wykonanie m.in.: tynków renowacyjnych oraz malowanie ścian. Wniosek przeszedł procedurę oceny formalnej i merytorycznej, niestety nie uzyskał wymaganej liczby punktów kwalifikującej go do dofinansowania.

7. Wykonanie prac remontowych na obiektach zabytkowych administrowanych przez Administrację Domów Mieszkalnych sp. z o.o. w Namysłowie

W okresie od października 2008 do końca 2010 r. zostały wykonane prace remontowe na obiekcie przy ul. Krakowskiej 17 w Namysłowie, polegały one na wykonaniu nowej elewacji całego budynku.

BURMISTRZ

Krzysztof Kubczyński

Remont wieży kościoła
p.w. św. Jadwigi w Kamiennej

Remont ceglanych elewacji kościoła
w Smogorzowie wraz z kamiennymi elmentami

Remont więźby dachowej i pokrycia
dachu nad prezbiterium kościoła
parafialnego w Smogorzowie

Wykonanie robót zabezpieczających konstrukcję
oraz prac konserwatorskich kościoła
p.w. św. Wawrzyńca w Woskowicach Małych

Ogrodzenie kościoła w Bukowie
Śląskiej

Wymiana okien w kościele filialnym
w Baldwinowicach

Remont elewacji Kaplicy w Minkowskiem