

ZARZĄDZENIE NR 343/VII/16
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 30 września 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych do użytkowania rolniczego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość rocznych stawek czynszu za dzierżawę gruntów, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów na cele :

1. Rolne – za 1 ha gruntu rocznie:

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| 1) za rolę klasy I – II | - 500,00 zł |
| 2) za rolę klasy IIIa – IIIb | - 400,00 zł |
| 3) za rolę klasy IVa - IVb | - 350,00 zł |
| 4) za rolę klasy V – VI | - 200,00 zł |
| 5) za łąkę/pastwisko klasy I – III | - 300,00 zł |
| 6) za łąkę/pastwisko klasy IV | - 200,00 zł |
| 7) za łąkę/pastwisko klasy V | - 150,00 zł |
| 8) za łąkę/pastwisko klasy VI | - 100,00 zł |

2. Grunty nie posiadające klasy gleboznawczej za 1 ha, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako :

- | | |
|---|-------------|
| 1) grunty leśne i zadrzewione (Ls i Lz) - | - 100,00 zł |
| 2) grunty zabudowane i zurbanizowane (B, Ba, Bp, Bi, Bz, K, Tk, Ti, dr) - | - 100,00 zł |
| 3) nieużytki, tereny różne (N, Tr) | - 100,00 zł |

§ 2. W przypadku bezumownego korzystania z nieruchomości o których mowa w § 1, opłata będzie naliczana w formie odszkodowania, w wysokości podwojonych stawek określonych w § 1.

§ 3. Stawki czynszu ustalone w niniejszym zarządzeniu należy traktować jako podstawę do ustalania czynszu wywoławczego w przypadku procedury przetargowej.

§ 4. Stawki czynszu wynikające z umów zawartych do dnia obowiązywania niniejszego Zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 5. Czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do dnia 15 września każdego roku.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 7. Traci moc Zarządzenie Nr 623/V/10 Burmistrza Namysłowa z dnia 21 lipca 2010 roku, Zarządzenie Nr 130/VI/11 Burmistrza Namysłowa z dnia 17 sierpnia 2011 roku oraz Zarządzenie Nr 131/VII/15 Burmistrza Namysłowa z dnia 01 lipca 2015 roku.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński