

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ziemielowice na lata 2016 - 2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Ziemielowice na lata 2016-2022, przyjęty przez zebranie wiejskie w Ziemielowicach w dniu 8 grudnia 2016 r., który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Sylwester Zabielnny

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Namysłowie
z dnia.....2016 r.

Plan Odnowy Miejscowości Ziemiłowice na lata 2016-2022

Plan Odnowy Miejscowości Ziemiłowice na lata 2016-2022

UCHWAŁA NR 2/16

ZEBRANIA WIEJSKIEGO W ZIEMIŁOWICACH

z dnia 08 grudnia 2016 roku

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Ziemiłowice.

Na podstawie §7 pkt 1 statusu sołectwa Ziemiłowice (Uchwała Nr XI/84/91 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 22 kwietnia 1991 r.) uchwała się co następuje :

§1


Zebranie wiejskie sołectwa Ziemiłowice, przyjmuje Plan Odnowy Miejscowości Ziemiłowice na lata 2016-2022, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Radzie Sołectkiej w Ziemiłowicach.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Zebrania Wiejskiego

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ZIEMIEŁOWICE NA LATA 2016 – 2022

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie

Wieś Ziemielowice położona jest w Gminie Namysłów, w województwie opolskim, oddalona jest od 4 km od Namysłowa, swoją powierzchnią zajmując 776 ha

2. Rys historyczny

Osada powstała najprawdopodobniej ok. 1300 r. jako „Ziemelwitz”. Już w średniowieczu istniał tu dwór ziemiański. W 1898 r. wybudowano pałac w stylu eklektycznym, którego właścicielem była rodzina Methnerów (obecnie od 2006r. własność prywatna). Zachował się on do dzisiaj wraz z otaczającym go parkiem. Niektóre drzewa pochodzą jeszcze z XVIII w., m. in. okazała lipa o obwodzie 400 cm i potężny platan o obwodzie 500 cm. We wsi zachował się także zabytkowy kościół z 1353 r. z gotyckimi murami, stary poniemiecki cmentarz oraz dom w stylu pruskim (własność prywatna). W wiosce znajdowała się dawniej drewniana, zrębowa kuźnia z 1726 r. oraz drewniana (o konstrukcji szkieletowej), kryta strzechą chałupa. Obecnie kuźnia znajduje się w Muzeum Wsi Opolskiej w Opolu Bierkowicach.

3. *Liczba mieszkańców*

<i>Ogółem</i>	<i>do 18 roku</i>	<i>od 19 do 65 roku mężczyźni</i>	<i>od 19 do 65 roku kobiety</i>	<i>powyżej 65 roku mężczyźni i kobiety</i>
219	36	75	78	30

4. *Bezrobocie*

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Bezrobotni zarejestrowani</i>			
	<i>ogółem</i>		<i>z prawem do zasiłku</i>	
	<i>razem</i>	<i>kobiety</i>	<i>razem</i>	<i>kobiety</i>
Ogółem, w tym:	10	6	3	2
do 25 roku życia	1	1	1	1
długotrwale bezrobotne	4	3	0	0
powyżej 50 roku życia	2	1	1	1

II. Inwentaryzacja zasobów

5. Infrastruktura społeczna

Oświata

Na terenie sołectwa nie funkcjonuje przedszkole ani szkoła. Dzieci w wieku 6-12 lat uczęszczają do Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Jastrzębiu, natomiast młodzież powyżej 12 roku życia do gimnazjum i szkół ponadgimnazjalnych w Namysłowie.

Służba zdrowia

Na terenie wsi nie ma przychodni ani szpitala. Mieszkańcy korzystają z usług medycznych szpitala i przychodni w Namysłowie.

Bezpieczeństwo publiczne

Na terenie sołectwa brak jest posterunku policji, istnieje natomiast OSP. Zadania z zakresu działania policji wykonuje Komenda Powiatowa Policji w Namysłowie.

6. Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie w wodę

Wieś posiada sieć wodociągową od 1998 r.

Kanalizacja

Wieś objęta jest zbiorowym systemem kanalizacji.

Sieć gazowa

Brak sieci gazowej. Wieś zaopatrywana jest w gaz butlowy.

Sieć energetyczna

Wieś zaopatrywana jest w energię elektryczną liniami o napięciu 15 kV, co zapewnia zasilanie miejscowości w sposób ciągły z ograniczeniem do minimum przerw awaryjnych. Sołectwo obsługiwane jest przez spółkę Tauron S.A.

Komunikacja

Przez teren sołectwa przebiegają: droga wojewódzka Namysłów – Ziemielowice – Opole oraz droga powiatowa Namysłów – Łączany – Ziemielowice. Na terenie wsi znajdują się 3 wiaty przystankowe. Połączenia autobusowe miejscowości to przede wszystkim linia Namysłów – Opole, obsługiwana przez PKS Opole. Przez teren sołectwa, pomiędzy wsiami Ziemielowice i Łączany, przebiega linia kolejowa Namysłów – Opole, ale nie ma żadnego połączenia kolejowego z Namysłowem ani Opolem. Linia jest czynna tylko na odcinku Namysłów – Jastrzębie (Jednostka Wojskowa). W 1996 r. wybudowano sieć łączności telefonicznej.

Gospodarka

Na terenie wsi znajduje się tartak, 1 sklep meblowy, 1 sklep spożywczy, zakład stolarski, zakład tapicerski. Zaledwie ok. 20% mieszkańców wsi pracuje w indywidualnych gospodarstwach rolnych, pozostali są zatrudnieni w pobliskim Namysłowie bądź poza nim. W obszarze wsi znajduje się Składowisko Odpadów Komunalnych.

Wielkość gospodarstw indywidualnych

<i>1-2 ha</i>	<i>powyżej 2-5 ha</i>	<i>powyżej 5-7 ha</i>	<i>powyżej 7-10 ha</i>	<i>powyżej 10-15 ha</i>	<i>powyżej 15 ha</i>
14	9	7	6	3	3

Zabytki: Kościół gotycki z 1353r., zespół pałacowo parkowy z końca XIX w. (pałac eklektyczny z 1898 r.).

Pomniki przyrody: Lipa o obwodzie 400 cm, potężny platan o obwodzie 500 cm (bez tabliczek).

Instytucje: Brak.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Sieć wodociągowa w całej wsi. 2. Sieć kanalizacyjna w całej wsi. 3. Prężna działalność sołtysa oraz Rady Sołeckiej. 4. Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w poprawę jakości życia. 5. Zwiększenie atrakcyjności wsi poprzez poprawę krajobrazu i szaty roślinnej. 6. Wolne nieużytki do zagospodarowania na terenie wsi. 7. Telefonizacja. 8. Świetlica wiejska. 9. OSP. 10. Działki pod zabudowę mieszkaniową oraz mieszkaniowo-usługową. 11. Działalność mikro przedsiębiorców (2 sklepy, tartak, zakład stolarski, zakład tapicerski). 12. Występowanie obiektów historyczno-kulturowych (zespół pałacowo parkowy). 13. Dobre połączenie komunikacyjne (PKS) z najbliższymi miejscowościami i miastem wojewódzkim (Opolem). 14. Tereny niezdegradowane ekologicznie. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fatalny stan dróg i infrastruktury około drogowej. 2. Niedostateczna dbałość stan posesji i budynków oraz terenów do nich przyległych. 3. Zanikający sektor rolnictwa. 4. Słaba tożsamość kulturowa ludności miejscowej. 5. Niski poziom integracji społecznej. 6. Umieszczenie składowiska odpadów komunalnych w obszarze sołectwa. 7. Niewystarczająca ilość oświetlenia ulicznego. 8. Niezadowolający stan techniczny zabytków kultury (kościół, przedwojenny cmentarz). 9. Mała aktywność społeczna mieszkańców. 10. Niewielka liczba przedsiębiorstw.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych

Priorytet 1: Poprawa infrastruktury komunikacyjnej.

Działania:

- 1) Modernizacja drogi powiatowej wraz z przynależną infrastrukturą.
- 2) Budowa chodników lub ciągów pieszych.
- 3) Budowa i modernizacja oświetlenia.
- 4) Modernizacja istniejącej sieci energetycznej.
- 5) Modernizacja istniejącej sieci telekomunikacyjnej.
- 6) Poprawa stanu technicznego wjazdu na drogę prowadzącą do składowiska odpadów.

Priorytet 2: Zwiększenie aktywności społeczności lokalnej w życiu wsi oraz organizacjach działających na jej terenie.

Działania:

- 1) Budowa boiska do piłki siatkowej.
- 2) Rewitalizacja placu zabaw oraz budowa siłowni zewnętrznej na terenie przyległym do świetlicy wiejskiej.

Priorytet 3: Rozwój i modernizacja infrastruktury społecznej.

Działania:

- 1) III etap remontu świetlicy wiejskiej (wymiana posadzki, modernizacja kuchni).
- 2) Wyposażenie świetlicy oraz zaplecza kuchennego w niezbędny sprzęt (meble oraz sprzęt AGD do kuchni oraz sprzęt audiowizualny na świetlicę).

Priorytet 4: Modernizacja obiektów sakralnych.

Działania:

- 1) Remont dachu kościoła.
- 2) Uporządkowanie i modernizacja poniemieckiego przedwojennego cmentarza wraz z prowadzącą do niego aleją kasztanową.

Priorytet 5: Promocja wsi Ziemiłowice.

Działania:

- 1) Wydanie widokówki promującej miejscowość Ziemiłowice (nakład 200szt).
- 2) Wydanie ulotki informacyjno-promocyjnej o wsi (nakład 500 sztuk).

Piotr Kocarde

Sołtyś w. Ziemiłowice
SOLTYS
Gmina Nemysłów

LISTA OBECNOŚCI
NA ZEBRANIU WIEJSKIM W ZIEMIEŁOWICACH
W DNIU 08 GRUDNIA 2016 ROKU

W związku z ustawą o ochronie danych osobowych treść została wyłączona z publikacji.

Uzasadnienie

Uchwała zatwierdzająca Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym do dokumentów koniecznych przy aplikowaniu inwestycji ze środków w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich”. W dniu 8 grudnia 2016 roku Zebranie Wiejskie sołectwa Ziemielowice, uchwaliło Plan Odnowy Miejscowości na lata 2016 - 2022.

Uchwała zebrania wiejskiego podlega zatwierdzeniu w formie uchwały Rady Miejskiej, zatwierdzającej plan odnowy miejscowości. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Projektodawca: Burmistrz

TK/BC