

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie odstąpienia od obowiązku  
przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 15 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) Rada Miejska w Namysłowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas określony tj. 15 lat, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Namysłów, położonej w Namysłowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 835/3, k.m. 2 o powierzchni 1,3877 ha na rzecz Fundacji Ekologicznej-Wychowanie i Sztuka „ELEMENTARZ” z przeznaczeniem na żłobek.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Sylwester Zabielný**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) Rada Miejska w Namysłowie może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata.

Fundacja Ekologiczna - Wychowanie i Sztuka „ELEMENTARZ” zwróciła się z prośbą o wydzierżawienie nieruchomości działki nr 835/3, k.m. 2 o powierzchni 1,3877 ha na okres 15 lat w związku z planowaną budową żłobka w Namysłowie.

Mając powyższe na uwadze niniejszy projekt uchwały przedkładam do rozpatrzenia.

Projektodawca: Burmistrz

BC/EI