

**ZARZĄDZENIE NR 477/VII/17
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 7 lipca 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, boks garażowy stanowiący własność Gminy Namysłów położony w Namysłowie przy ul. Buczka, o powierzchni 13,26 m², w udziale 1/59 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 582/19, k. m. 6, o pow.0,1943 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00041478/0, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów, ul. Buczka	Boks garażowy, o powierzchni 13,26 m ² , zlokalizowany na działce nr 582/19, k. m. 6, o pow. 0,1943 ha, KW OP1U/00041478/0	sprzedaż w drodze przetargu	<ul style="list-style-type: none">- boks garażowy położony w kompleksie garaży położony w Namysłowie przy ul. Buczka,- udział w gruncie wynoszący 1/59 części dla działki nr 582/19, k. m. 6, o pow. 0,1943 ha,- wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 21,72 zł, czyli 3% wartości nieruchomości i należy ją wносить do 31 marca każdego roku- wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana przez Burmistrza w okresach nie krótszych niż 3 lata,- bez obciążeń i zobowiązań.	16 000 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 07 lipca 2017 r. do dnia 28 lipca 2017 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 18 sierpnia 2017 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu, podlegają uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 07 lipca 2017 r.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński