

**ZARZĄDZENIE NR 526/VII/17  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 17 października 2017 r.

**w sprawie dzierżawy i użyczenia gruntów przeznaczonych  
na działalność gospodarczą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.), uchwały nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

**§1.** Przeznaczyć do dzierżawy i użyczenia nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński

Załącznik  
do Zarządzenia 526/VII/17  
Burmistrza Namysłowa  
z dnia 17 października 2017 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy, najmu lub użyczenia**

Burmistrz Namysłowa wyznacza:

- 1) do dzierżawy niżej wymienione grunty na prowadzenie działalności gospodarczej,
  - 2) do użyczenia niżej wymienione grunty
- stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów.

Tabela 1. **Dzierżawa gruntów przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Obowiązanie obecnej umowy	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość miesięcznego czynszu netto za m <sup>2</sup>	Uwagi
<b>Namysłów</b>						
1	dz. nr 1115/4 k.m.10 KW OP1U/00079515/7	0,1262 ha	28.02.2018 r.	U – teren zabudowy usługowej KDZ – teren drogi klasy zbiorczej	106,76 zł całość	dot. części budynku wieży ciśnień

Tabela 2. Użyczenie gruntów

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Obowiązywanie obecnej umowy	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
<b>Namysłów</b>					
1	dz. nr 1011/33 k.m.7 KW OP1U/00020345/6	50,00 m <sup>2</sup>	31.10.2017 r.	MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	
2	dz. nr 249/4 k.m.2 KW OP1U/00050347/9 dz. nr 250/16 k.m.2 KW OP1U/00050347/9  dz. nr 248/3 k.m.2 KW OP1U/00050347/9 dz. nr 781/2 k.m.2 KW OP1U/00042316/4	3,4356 ha  0,9164 ha  0,70 ha  0,0714 ha	31.12.2017 r.	MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej U – teren zabudowy usługowej  MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	

Wydierżawienie, najem lub użyczenie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysławie jednego wniosku o dzierżawę, najem lub użyczenie. Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski - wydierżawienie, najem lub użyczenie nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie przez okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysławie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie.

Czynsz wraz z podatkiem VAT za dzierżawę gruntu wymienionego w Tabeli 1 płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysławie. Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Szczegółowe informacje na temat wyżej wymienionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Namysławie, w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek B, III piętro, pok. 36 lub pod numerem telefonu 77/419-03-75.