

**ZARZĄDZENIE NR 654/VII/18  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 21 czerwca 2018 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, k. m. 5, stanowiące działki oznaczone numerami 525/8, 525/9, 525/10, 525/11, 525/14, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00061205/2, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Julian Kruszyński

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Miejsce położenia                    | Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej             | Forma zbycia                      | Opis nieruchomości   | Cena nieruchomości brutto |
|-----|--------------------------------------|--|-----------------------------------|--|---------------------------|
| 1.  | Namysłów<br>ul. Pamięci<br>Sybiraków | <b>dz. nr 525/8</b><br>k. m. 5<br>pow. 0,1000 ha<br>KW nr<br>OP1U/00061205/2 | sprzedaż<br>w drodze<br>przetargu | <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieruchomości zlokalizowane w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</li> <li>- działki niezabudowane, bez obciążeń i zobowiązań,</li> <li>- działki, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną</li> <li>- uzbrojenie terenu w e.e., wod. – kan., gaz w pasie drogi (ul. Pamięci Sybiraków)</li> <li>- wjazd na działki z ul. Pamięci Sybiraków oraz z drogi gruntowej</li> <li>- kształt działek nieregularny</li> <li>- przez działki nr 525/14 i 525/7 przebiega sieć energetyczna napowietrzna</li> </ul> | 67 000 zł                 |
|     |                                      | <b>dz. nr 525/9</b><br>k. m. 5<br>pow. 0,1000 ha<br>KW nr OP1U/00061205/2    |                                   |  | 67 000 zł                 |
|     |                                      | <b>dz. nr 525/10</b><br>k. m. 5<br>pow. 0,1000 ha<br>KW nr OP1U/00061205/2   |                                   |  | 67 000 zł                 |
|     |                                      | <b>dz. nr 525/11</b><br>k. m. 5<br>pow. 0,1000 ha<br>KW nr OP1U/00061205/2   |                                   |  | 69 000 zł                 |
|     |                                      | <b>dz. nr 525/14</b><br>k. m. 5<br>pow. 0,2163 ha<br>KW nr OP1U/00061205/2   |                                   |  | 136 000 zł                |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 21 czerwca 2018 r. do dnia 12 lipca 2018 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 2 sierpnia 2018 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 21 czerwca 2018 r.