

**ZARZĄDZENIE NR 84/VIII/19  
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 4 marca 2019 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Namysłów, położoną w Nowych Smarchowicach, k. m. 1, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 106/2, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00079932/6, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Nowe Smarchowice	<b>dz. nr 106/2</b> k. m. 1 pow. 0,0400 ha KW nr OP1U/00079932/6	sprzedaż w drodze przetargu	<ul style="list-style-type: none"><li>- nieruchomość zlokalizowana w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i gruntów rolnych</li><li>- działka zabudowana budynkiem stodoły w stanie postępującej ruiny,</li><li>- bez obciążeń i zobowiązań,</li><li>- działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną</li><li>- uzbrojenie terenu w e.e., wodę</li><li>- wjazd na działkę z ul. Brzegowej</li><li>- kształt działki regularny (prostokąt)</li></ul>	8 000 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 4 marca 2019 r. do dnia 25 marca 2019 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15 kwietnia 2019 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 27 lutego 2019 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski