

ZARZĄDZENIE NR 173/VIII/19
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 9 sierpnia 2019 r.

**w sprawie dzierżawy gruntów przeznaczonych
na działalność gospodarczą i cele rolne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), uchwały nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 173 /VIII/19
Burmistrza Namysłowa
z dnia 9 sierpnia 2019 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Namysłowa wyznacza:

- 1) do dzierżawy niżej wymienione grunty na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) do dzierżawy gruntów na cele rolne,
stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów.

Tabela 1. Dzierżawa gruntów przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Obowiązywanie obecnej umowy	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość miesięcznego czynszu netto	Uwagi
Namysłów						
1	Dz. nr 1078/6 k.m. 9 KW 20448	20 m ² (teren pod garażem)	1.09.2016 – 31.08.2019	E.1U – teren zabudowy usługowej	23,40 zł	
2	Dz. nr 183/3 k.m. 1 OP1U/00021766/0	0,4002 ha	1.07.2016 – 31.08.2019	NA.9MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	1276,25 zł	

Tabela 2. Dzierżawa gruntów na cele rolne

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Obowiązki obecnej umowy	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu
Brzozowiec						
1	Dz. nr 682 k.m. 2 OP1U/00082327/6	0,6500 ha	1.09.2017 31.08.2019	RP – tereny gruntów ornych	RIIIb- 0,3988 ha RIVa – 0,2512 ha	260,44 zł

Wydzierżawienie, następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o dzierżawę.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski - wydzierżawienie, nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie.

Czynsz wraz z podatkiem VAT za dzierżawę gruntu wymienionego w Tabeli 1 płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie. Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Szczegółowe informacje na temat wyżej wymienionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek B, III piętro, pok. 36 lub pod numerem telefonu 77/419-03-75.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski