

ZARZĄDZENIE NR 234/VIII/19
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 18 listopada 2019 r.

w sprawie najmu budynków gospodarczych
na cele rolnicze

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz uchwały nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. Z 2017r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do najmu nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

Załącznik
do Zarządzenia 234/VIII/19
Burmistrza Namysłowa
z dnia 18 listopada 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Burmistrz Namysłowa wyznacza:

1) do najmu budynków gospodarczych
stanowiące mienie komunalne Gminy Namysłów.

Tabela 1. Najem budynków gospodarczych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Obowiązki obecnej umowy	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość miesięcznego czynszu netto za m ²	Uwagi
Krasowice						
1	dz. nr 450 k.m.2 KW OP1U/00082085/7	40m ²	Umowa do dnia 30.11.2019r.	MN – Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	0,15 zł + podatek VAT	
Nowe Smarchowice						
2	dz. nr 29/2 k.m.1 KW OP1U/00079932/6	130m ²	Umowa do dnia 30.11.2019r.	MN – Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	0,15 zł + podatek VAT	
Kamienna						
3	dz. nr 315/3 k.m.1 KW OP1U/00012099/7	5m ²	Umowa do dnia 30.11.2019r.	MN – Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych	0,15 zł + podatek VAT	
Kamienna						
4	dz. nr 315/3 k.m.1 KW OP1U/00012099/7	250m ²	Umowa do dnia 30.11.2019r.	MN – Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych	0,15 zł + podatek VAT	

Wynajęcie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o najem.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski - wynajęcie nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie.

Czynsz wraz z podatkiem VAT za najem budynków gospodarczych wymienionego w Tabeli 1 płatny jest z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie. Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Szczegółowe informacje na temat wyżej wymienionych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami, budynek B, III piętro, pok. 34 lub pod numerem telefonu 77/419-03-77.

Burmistrz

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski