

ZARZĄDZENIE NR 297/VIII/20
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 8 stycznia 2020 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 15 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do zamiany nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Przeczowie, k. m. 2, stanowiące działki nr 4/8, 4/16 oraz w Krasowicach, k. m. 2, stanowiące działki nr 400/2, 400/4, 400/8 i 400/11, o łącznej powierzchni 30,1938 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00033810/1, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, na nieruchomość położoną w Namysłowie, k. m.15, stanowiącą działkę nr 53/3, o pow. 5,3018 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00059586/9, należącą do Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Namysłów.

2. Zamiana nieruchomości opisanych w ust. 1 następuje w celu powiększenia obszaru cmentarza.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 675/VII/18 Burmistrza Namysłowa z dnia 3 sierpnia 2018 r. w sprawie zamiany nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Przeczów Krasowice	dz. nr 4/8 i 4/16 k. m. 2 dz. nr 400/2, 400/4, 400/8 i 400/11 k. m. 2 o łącznej pow. 30,1938 ha KW nr OP1U/00033810/1	Zamiana nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomości zlokalizowane w sąsiedztwie niezabudowanych gruntów użytkowanych rolniczo oraz lasu- działki niezabudowane z wyjątkiem dz. nr 400/2, na której znajdują się pozostałości budynku gosp. - w stanie ruiny- bez obciążeń i zobowiązań,- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowią obszar leśny oraz do zalesienia- kształt działek nieregularny	1.001.024,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 8 stycznia 2020 r. do dnia 29 stycznia 2020 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 19 lutego 2020 r. Po w/w terminie zostanie ustalony termin podpisania umowy zamiany w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 8 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski