

**ZARZĄDZENIE NR 298/VIII/20**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 8 stycznia 2020 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu  
za dzierżawę gruntów przeznaczonych do użytkowania rolniczego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.), uchwały nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) zarządzam, co następuje:

**§1.** W zarządzeniu Nr 81/VIII/19 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych do użytkowania rolniczego, wprowadza się następujące zmiany:

1. w §1 dopisuje się ust. 4 i 5 w brzmieniu:

- 1) „§ 1 ust. 4. Stawka czynszu dzierżawnego dla nieruchomości wydzierżawianych w drodze przetargowej ustalana jest w wysokości osiągniętej w przetargu.”,
- 2) „§ 1 ust. 5. Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości oddawanych w dzierżawę w drodze przetargowej nie może być niższa od stawek określonych w § 1 Zarządzenia Nr 81/VIII/19 Burmistrza Namysłowa z dnia 28 lutego 2019 r.

2. Uchyła się dotychczasowe brzmienie §2, a w jego miejsce wpisuje się nowe w treści:

„§2. Z tytułu korzystania z nieruchomości gminnych bezumowni użytkownicy zobowiązani są do zapłaty wynagrodzenia w wysokości ustalonej na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.”.

3. Uchyła się dotychczasowe brzmienie §5, a w jego miejsce wpisuje się nowe w treści:

„§5. Czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie określonym w zawartej umowie dzierżawy.”.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski