

**ZARZĄDZENIE NR 382/VIII/20**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 13 maja 2020 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Krasowicach, k. m. 1, stanowiące działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 91/3, 91/4 dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00078814/6, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysłowie [www.namyslow.eu](http://www.namyslow.eu) na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia, tj. od dnia 13 maja 2020 r. do dnia 03 czerwca 2020 r.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§ 4.** Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24 czerwca 2020 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

**§ 5.** Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Koszty aktu notarialnego, w tym opłatę sądową, ponosi nabywca.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Krasowice	<b>dz. nr 91/3</b> k. m. 1 pow. 0,1138 ha KW nr OP1U/00078814/6	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nieruchomość zlokalizowana we wsi Krasowice,</li> <li>- działka niezabudowana, w otoczeniu terenów o funkcji usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,</li> <li>- działka nieuzbrojona. Sieć uzbrojenia terenu w e.e. i wodę w zasięgu,</li> <li>- dojazd do działki odbywać się będzie z nieurządzonej drogi gminnej,</li> <li>- działka bez obciążeń i zobowiązań,</li> <li>- działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (KR.6MN) oraz częściowo pod drogę klasy dojazdowej (KR.2KDD),</li> <li>- kształt działki regularny.</li> </ul>	31 260,00 zł
2.	Krasowice	<b>dz. nr 91/4</b> k. m. 1 pow. 0,1029 ha KW nr OP1U/00078814/6	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nieruchomość zlokalizowana we wsi Krasowice,</li> <li>- działka niezabudowana, w otoczeniu terenów o funkcji usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,</li> <li>- działka nieuzbrojona. Sieć uzbrojenia terenu w e.e. i wodę w zasięgu,</li> <li>- dojazd do działki odbywać się będzie poprzez ustanowienie służebności na działce gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 91/5,</li> <li>- działka bez obciążeń i zobowiązań,</li> <li>- działka, zgodnie z miejscowym planem</li> </ul>	28 430,00 zł

				zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (KR.6MN), - kształt działki regularny.	
--	--	--	--	--	--

Namysłów, 13 maja 2020 r.

**BURMISTRZ**

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski