

**ZARZĄDZENIE NR 442/VIII/20**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 10 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.), uchwały Nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) – zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Namysłów, stanowiącą budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z budynkiem gospodarczym, położony w Rychnowie, k. m. 1, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 187/6, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00079125/6, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Rychnów	dz. nr 187/6 k. m. 1 pow. 0,0681ha KW nr OP1U/00079125/6	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	<ul style="list-style-type: none"><li>- nieruchomość zlokalizowana w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej</li><li>- II linia zabudowy względem głównej ulicy wiejskiej</li><li>- działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym do remontu oraz budynkiem gospodarczym w stanie ruiny</li><li>- bez obciążeń i zobowiązań,</li><li>- działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługową</li><li>- uzbrojenie terenu w e.e., wodę i kanalizację</li><li>- dojazd do nieruchomości będzie zapewniony poprzez ustanowienie służebności na dz. nr 187/5</li><li>- kształt działki regularny</li></ul>	14 204 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 10 sierpnia 2020 r. do dnia 31 sierpnia 2020 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21 września 2020 r. Cena nieruchomości podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 10 sierpnia 2020 r.

BURMISTRZ  
/-/ dr Bartłomiej Stawiarski