

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wniosku dotyczącego przeznaczenia działki nr 501/261**  
**położonej przy ul. 1 Maja w Namysłowie**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 223 §1 oraz 242 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, 695) Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego przeznaczenia działki nr 501/261 położonej przy ul. 1 Maja w Namysłowie i po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, wniosków i petycji Rada Miejska w Namysłowie nie uwzględnia złożonego wniosku.

**§ 2.** Stanowisko Komisji Skarg, wniosków i petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady, który jest zobowiązany do przekazania wnoszącemu odpowiedzi o sposobie załatwienia wniosku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Kazimierz Kos**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia.....2020 r.

**STANOWISKO KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI  
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia 17 lipca 2020 r.

**w sprawie wniosku dotyczącego przeznaczenia działki nr 501/261 położonej  
przy ul. 1 Maja w Namysłowie**

W dniu 11 marca 2020 r. do Rady Miejskiej w Namysłowie wpłynął wniosek L&M Development s. c. Leszek Pabiniak, Marek Kulon o podjęcie kroków formalno-prawnych związanych z nieuwzględnieniem wniosku o zmianę w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczenia działki nr 501/261 położonej przy ul. 1 Maja w Namysłowie pod zabudowę wielorodzinną. Wniosek został skierowany do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Namysłowie.

Komisja Skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 17 lipca 2020 r. zapoznała się z treścią wniosku oraz wysłuchała merytorycznych wyjaśnień w sprawie inspektora ds. zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy. Wniosek o zmianę przeznaczenia wspomnianej działki na teren zamieszkania zbiorowego, budynki użyteczności publicznej, z możliwością realizacji obiektów z dachami płaskimi zaburzyłaby założony ład przestrzenny. Ponadto do tut. Urzędu wpłynęły liczne protesty mieszkańców sąsiednich nieruchomości dotyczące wniosku o zmianę przeznaczenia działki nr 501/261.

Należy zwrócić uwagę, że na sesji Rady Miejskiej w Namysłowie w dniu 24 czerwca 2019 r. radni podejmując Uchwałę nr 95/VIII/19 również zagłosowali za nie uwzględnieniem złożonej uwagi.

Biorąc powyższe pod uwagę, członkowie Komisji Skarg, wniosków i petycji jednogłośnie odrzucili wniosek L&M Development s. c. Leszek Pabiniak, Marek Kulon.

1. Artur Włodarczyk - Przewodniczący Komisji
2. Maria Teodorczyk - członek
3. Karol Kubicki - członek
4. Katarzyna Paradowska - członek
5. Wojciech Kowalczyk - członek

## **Uzasadnienie**

W dniu 11 marca 2020 r. do Rady Miejskiej w Namysłowie wpłynął wniosek L&M Development s. c. Leszek Pabiniak, Marek Kulon o podjęcie kroków formalno-prawnych związanych z nieuwzględnieniem wniosku o zmianę w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczenia działki nr 501/261 położonej przy ul. 1 Maja w Namysłowie pod zabudowę wielorodzinną. Wniosek został przekazany do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Namysłowie.

Komisja Skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 17 lipca 2020 r. rozpatrzyła złożony wniosek, a swoje stanowisko wyraziła na piśmie, będącym załącznikiem do niniejszej uchwały.

Projektodawca: Komisja Skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Namysłowie