

GK.6220.14.2020.AP

wg rozdzielnika

W związku z wnioskiem Produkcji Uszczelnień Technicznych WOGUM S.C. Małgorzata & Wojciech Nowosiadły, ul. Sycowska 1, 46-100 Namysłów, reprezentowanym przez pełnomocnika Pana (*anonimizacja*), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-bytową na działce nr 240/5 obręb Namysłów”, proszę o wydanie opinii w trybie art. 64 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do kategorii przedsięwzięć o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 29b *instalacje do wytwarzania lub przetwarzania produktów na bazie elastomerów* - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 240/5 k.m. 2 obręb 160602_4.0038 Namysłów.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową. Obiekt hali zaprojektowano na potrzebę produkcji uszczelnień gumowych i gumowo-metalowych. W projektowanej hali produkcyjno-magazynowej wykonywane będą prace spawalnicze, zgrzewanie, prasowanie. Obiekt będzie wyposażony w zaplecze techniczne zgodnie z przyjętym zakresem działalności. Budowa budynku produkcyjno-magazynowego swym charakterem nawiązuje do typowych rozwiązań obiektów halowych. Budynek zaprojektowano jako obiekt jednonawowy, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o konstrukcji stalowej. Część socjalno-biurową zaprojektowano na potrzeby pracowników hali produkcyjno-magazynowej jako budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Zakres inwestycji obejmuje również wykonanie niezbędnej infrastruktury.

Powierzchnia projektowanej hali wynosić będzie ok. 1 200 m², natomiast powierzchnia części socjalno-biurowej wyniesie ok. 300 m². Hala produkcyjno-magazynowa posiadać będzie szczerłą utwardzoną betonową posadzkę.

Zakres inwestycji wiąże się również z budową terenów utwardzonych (brukowanych) służących dojściom i dojazdom do budynków o powierzchni ok. 2222 m².

Na terenie zakładu przewiduje się wyznaczenie do 30 miejsc postojowych.

Po południowo-wschodniej stronie terenu zakładu (na zewnątrz hali) usytuowane będzie miejsce gromadzenia odpadów oraz zbiornik na ścieki przemysłowe o pojemności ok. 10 m³.

Budynek hali wyposażony będzie w instalację wodno-kanalizacyjną, instalację ciepłej wody, instalację grzewczą oraz wentylację mechaniczną.

Zapewnienie ciepła i ciepłej wody realizowane będzie przez system kaskadowy pomp ciepła składający się z pomp ciepła powietrze-woda oraz zestawu hydraulicznego przeznaczonego do łączenia i sterowania kaskadą pomp ciepła.

Budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalno-biurową zasilany będzie w prąd elektryczny z sieci elektroenergetycznej. Wentylację pomieszczeń hali w budynku zaprojektowano jako nawiewno-wywiewną odzyskiem ciepła. Obiekt hali zaopatrywany będzie w wodę z sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie do celów bytowych oraz pracy maszyn. Ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej.

W miejscowym planie zagospodarowanie przestrzennego miasta Namysłów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/321/09 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 10 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 9 poz. 131 z 1 lutego 2010 r.), działka nr 240/5 oznaczona jest symbolami C.5UP - teren zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz C.3KDD – teren drogi klasy dojazdowej.

W załączeniu przekazuję akta sprawy z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Sprawę prowadzi:

Aleksander Polan - stanowisko ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami komunalnymi

tel. 77/419 03 46 e-mail: aleksander.polan@namyslow.eu

Z up. Burmistrza
/-/ Roman Kania