

**ZARZĄDZENIE NR 718/VIII/21**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 08 września 2021 r.

**w sprawie najmu lokali użytkowych należących do gminnego zasobu nieruchomości**  
**Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), Uchwały nr 642/VII/17 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r., poz. 1200) oraz § 2 pkt 1 zarządzenia nr 236/VIII/19 Burmistrza Namysłowa z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele inne niż rolne zarządzam, co następuje:

**§1.** Przeznaczyć do najmu nieruchomości należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysławie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysławie [www.namyslow.eu](http://www.namyslow.eu), w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysławie.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

*Załącznik do Zarządzenia Nr 718/VIII/21  
Burmistrza Namysłowa  
z dnia 08 września 2021 r.*

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do najmu**

Burmistrz Namysłowa wyznacza do najmu lokale użytkowe należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów.

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości i okres najmu</b>	<b>Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/ przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Wysokość czynszu miesięcznego</b>
1	Lokal użytkowy położony w Namysłowie przy ul. Dworcowej 7 dz. nr 1073/30 k.m. 9 KW:OP1U/00077048/8	14,16 m <sup>2</sup>	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat	A.5U - teren zabudowy usługowej  Najem lokalu w celu wykonywania zadania w zakresie ochrony porządku publicznego	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia (12,79 m <sup>2</sup> ) oraz części wspólnych wc (1,37 m <sup>2</sup> z ogólnej powierzchni 9,45 m <sup>2</sup> ) o łącznej powierzchni 14,16 m <sup>2</sup> znajdujący się na I piętrze budynku usytuowanego w budynku dworca kolejowo-autobusowego w Namysłowie przy ul. Dworcowej 7.	bezpłatnie

2	Lokal użytkowy położony w budynku Ratusza Miejskiego w Namysłowie dz. nr 952 k.m.7 KW:OP1U/00021659/7	12,82 m <sup>2</sup>	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat	A.9U - teren zabudowy usługowej  Najem lokalu w celu wykonywania zadań związanych z działalnością prowadzoną przez organizację pożytku publicznego, stowarzyszenia oraz fundacje.	Lokal użytkowy położony w budynku Ratusza Miejskiego składający się z dwóch pomieszczeń oraz części wspólnych tj. korytarza wejściowego oraz wc o łącznej powierzchni 12,82 m <sup>2</sup>	bezpłatnie
---	--	----------------------	---	---	--	------------

Najem następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o najem.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski – najem nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 09.09.2021 r. do dnia 30.09.2021r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro). Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 77

Namysłów, 08.09.2021 r.

Burmistrz

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski