

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Kowalowic w zakresie zgodności  
Uchwały nr XXIII/349/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 16 stycznia 2001 r.  
ze stanem faktycznym**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021, poz. 1372) i art. 228 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735) Rada Miejska w Namysłowie uchwała, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu ze skargą mieszkańca Kowalowic dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kowalowice i stanowiskiem Komisji Skarg, wniosków i petycji, Rada Miejska w Namysłowie postanawia:

- 1) uznać skargę za nieuzasadnioną w części dotyczącej zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kowalowice ze stanem faktycznym,
- 2) przekazać skargę Staroście Namysłowskiemu w zakresie zarzutów wobec budowy hali na dz. nr 128.

§ 2. Stanowisko Komisji Skarg, wniosków i petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Kazimierz Kos**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Namysłowie  
z dnia.....2021 r.

**STANOWISKO KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI  
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia 14 września 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Kowalowic w zakresie zgodności  
Uchwały nr XXIII/349/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 16 stycznia 2001 r.  
ze stanem faktycznym**

W dniu 6 sierpnia 2021 r. do Rady Miejskiej w Namysłowie wpłynęło pismo z Ministerstwa Infrastruktury (znak pisma: DDP-1.052.31.2021 z dnia 31 lipca 2021 r.) przekazujące skargę mieszkańca Kowalowic w zakresie zgodności Uchwały nr XXIII/349/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 16 stycznia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kowalowice ze stanem faktycznym.

Skarga została skierowana do Komisji Skarg, wniosków i petycji, celem zbadania zarzutów w niej zawartych.

Komisja Skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 14 września 2021 r. zapoznała się z treścią skargi oraz wysłuchała wyjaśnień Pani Naczelnik Wydziału Rolnictwa i gospodarki Nieruchomościami.

Zgodnie z zawartym w skardze żądaniem, członkowie Komisji Skarg, wniosków i petycji przeanalizowali zapisy Uchwały nr XXIII/349/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 16 stycznia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kowalowice. Działka nr 128 k.m.1 położona w Kowalowicach oznaczona jest w miejscowym planie jako Rp - teren gruntów ornych oraz jako Mn – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Grunty orne to przeważająca funkcja działki, natomiast teren mieszkaniowy zajmuje niewielką część działki. Ponadto, teren gruntów ornych to teren, na którym można prowadzić działalność rolniczą, działalność związaną z produkcją rolną. Reasumując, zgodnie z zapisami ww. Uchwały na działce nr 128 może być prowadzona działalność rolnicza. W związku z powyższym złożona skarga nie znajduje uzasadnienia.

Skargę w zakresie budowy hali na dz. nr 128 w Kowalowicach postanowiono przekazać Staroście Namysłowskiemu, jako organowi wydającemu pozwolenia na budowę.

Komisja Skarg jednogłośnie, 4 głosami „za”, przyjęła wyżej przedstawione rozstrzygnięcia.

1. Artur Włodarczyk – Przewodniczący Komisji
2. Maria Teodorczyk – *nieobecna*
3. Karol Kubicki – członek
4. Katarzyna Paradowska – członek
5. Wojciech Kowalczyk – członek

## **Uzasadnienie**

W dniu 6 sierpnia 2021 r. do Rady Miejskiej w Namysłowie wpłynęło pismo z Ministerstwa Infrastruktury, przekazujące skargę mieszkańca Kowalowic, dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kowalowice.

Skarga została skierowana do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Namysłowie.

Komisja Skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 14 września 2021 r. rozpatrzyła skargę, a swoje stanowisko przedstawiła na piśmie, będącym załącznikiem do niniejszego projektu uchwały.

Projektodawca: Komisja Skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Namysłowie