

GK.6220. 11 .2021.MZ

wg rozdzielnika

W związku z wnioskiem z dnia 6.09.2021r. (data wpływu do tut. Urzędu 23.09.2021r.), uzupełnionym w dniu 3.11.2021r (data wpływu do tut. Urzędu 4.11.2021 r.) oraz w dniu 29.11.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 1.12.2021 r.) złożonym przez Inwestora Osadkowski S.A., ul. Kolejowa 6, 56-420 Bierutów, reprezentowanym przez pełnomocnika, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa salonu dealerskiego sprzedaży maszyn rolniczych wraz z częścią handlową środkami do produkcji rolniczej; dz. nr 825/2 Namysłów**” , proszę o wydanie opinii w trybie art. 64 ustawy oos.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do kategorii przedsięwzięć o których mowa § 3 ust. 1 pkt 58 *garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż:*

a) 0,2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

– rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki 825/2 obręb ewidencyjny 0038 Namysłów i polegać będzie na budowie salonu dealerskiego sprzedaży maszyn rolniczych wraz z częścią handlową środkami do produkcji rolniczej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIII/321/09 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 10 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 9 poz. 131 z 1 lutego 2010 r.) nieruchomość, na której planowane jest przedsięwzięcie oznaczona jest symbolami: **C.2UP** – teren zabudowy usługowo - produkcyjnej oraz **C.2KDL** – teren drogi klasy lokalnej; Dodatkowe informacje: Granica terenu pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

W załączeniu przekazuję akta sprawy z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Żak - stanowisko ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami komunalnymi
tel. 77/419 03 49 e-mail: malgorzata.zak@namyslow.eu

**Z up. Burmistrza
/-/ Roman Kania**