

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Przeczowie

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, po uprzednim wydzieleniu geodezyjnym, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 172 k. m. 1, położonej w miejscowości Przeczów, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00081014/2, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Ochędzan

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Przeczów, Niwki, Krasowice zatwierdzonym uchwałą nr XXIII/346/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 16 stycznia 2001 r. działki nr 172 k. m. 1 przeznaczona jest pod teren zabudowy zagrodowej, oznaczona symbolem MR.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, stanowi część pasa drogowego.

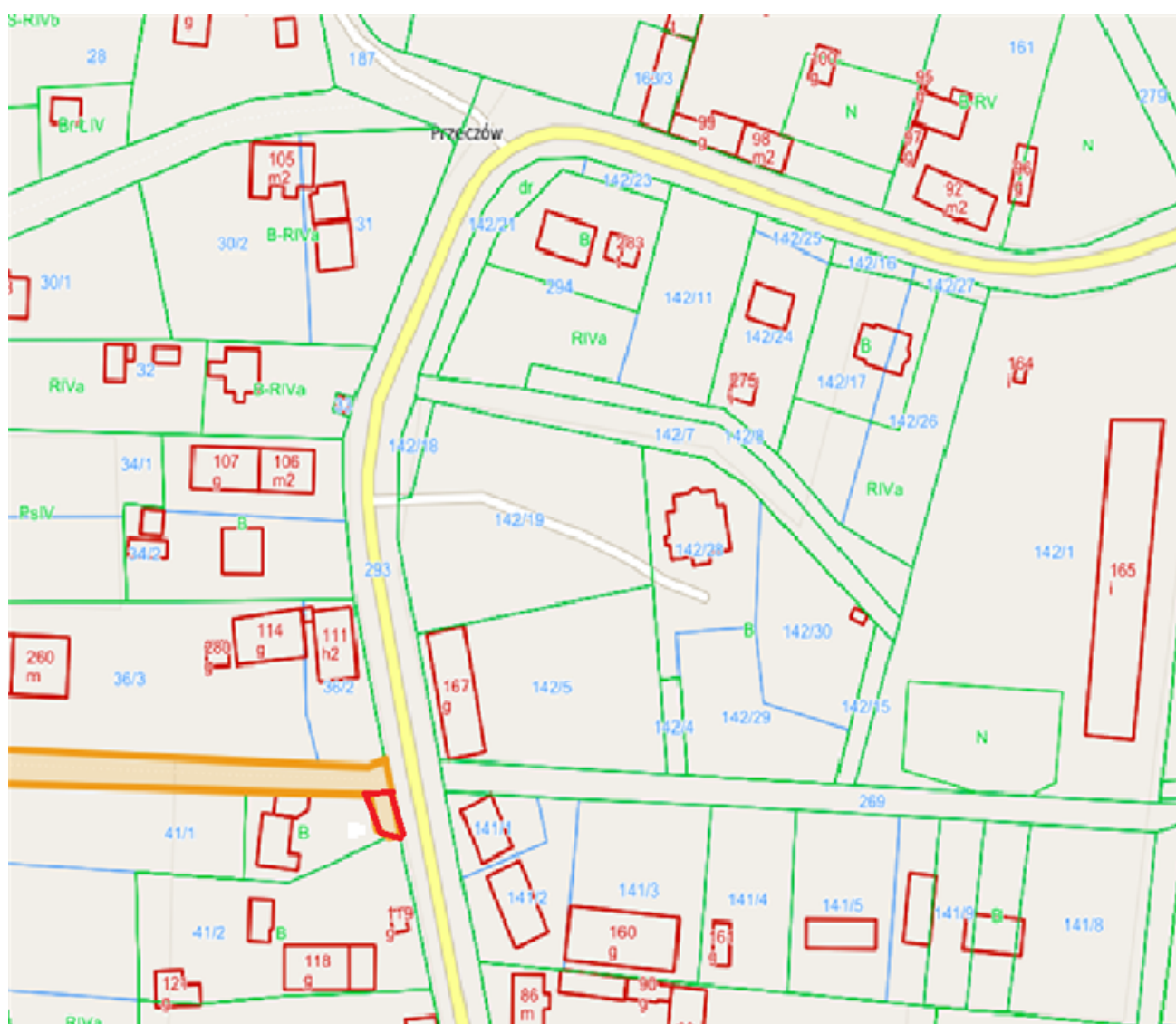
Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej działki nastąpi w trybie bezprzetargowym, w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 41/1 oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasilają jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH



- CZĘŚĆ DZIAŁKI PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY