

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej
w Józefkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej numerem ewidencyjnym 30/17 k. m. 1, położonej w miejscowości Józefków , dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00070907/9 w trybie przetargu ograniczonego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Ochędzan

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Józefków, zatwierdzonym uchwałą nr 318/VIII/20 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 24 września 2020 r., działka nr 30/17 k. m. 1 przeznaczona jest pod teren drogi klasy lokalnej oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona symbolami JO.1KDL, JO.3MN.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem gospodarczym.

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej działki nastąpi w trybie przetargu ograniczonego dla nieruchomości przyległych stanowiących ciąg przedmiotowego budynku gospodarczego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasilą jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

