

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie obejmuje modernizację i adaptację byłych warsztatów przy ZSM w Namysławie na nowoczesne centrum dydaktyczno-praktyczne dla uczniów szkół zawodowych i techników oraz słuchaczy Rolniczego Centrum Kształcenia Ustawicznego.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH OBEJMUJE WYKONANIE:

- przebudowa całego budynku po byłych warsztatach przy Zespole Szkół Mechanicznych w Namysławie
 - przebudowa pokrycia dachowego
 - wymiana okien
 - modernizacja elewacji
 - modernizacja sieci elektrycznej
 - modernizacja sieci ciepłowniczej
 - modernizacja instalacji
 - prace budowlane odnawiające pomieszczenia administracyjne i ciągi komunikacyjne

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości **2 968 m²**

Powierzchnia użytkowa warsztatów **2 275 m²**

Działka nr 851/75 w obrębie miasta Namysłów w jednostce ewidencyjnej Namysłów. Właściciel STAROSTWO POWIATOWE W NAMYSŁOWIE reprezentowana przez Starostę Namysławskiego-Michała Ilnickiego, Plac Wolności 12a , 46-100 Namysłów
Działki sąsiadujące 851/73 właściciel Porada Jacek, 851/71 właściciel Skarb Państwa-Energiapro Grupa Turon S.A Wrocław Oddział w Opolu, 853/8 właściciel Bartoszewicz Dorota, Kamil, 852/4 właściciel Skarb Państwa-Diehl Controls Polska Sp. z o.o. w Namysławie

Materiały z rozbiórki zostaną złożone na środki transportu i wywiezione na wysypisko w Ziemiełowicach. Wszystkie wbudowane materiały zostaną wytworzone poza placem budowy, dostarczone sprawnym transportem w miejsce wbudowania, materiały będą posiadały aktualny atest dopuszczający do stosowania w budownictwie. Wszystkie roboty zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn posiadających aktualne badania techniczne.

Karta informacyjna przedsięwzięcia

zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 200r r. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 , poz. 1227)

Nazwa zadania:

MODERNIZACJA BAZY KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO W POWIECIE NAMYSŁOWSKIM.

1) rodzaj, skala (np. zdolność produkcyjna) i usytuowanie przedsięwzięcia:

Zakres rzeczowy projektu obejmuje modernizację i adaptację byłych warsztatów przy ZSM w Namysłowie na nowoczesne centrum dydaktyczno-praktyczne dla uczniów szkół zawodowych i techników oraz słuchaczy Rolniczego Centrum Kształcenia Ustawicznego.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH OBEJMUJE WYKONANIE:

- **przebudowa całego budynku po byłych warsztatach przy Zespole Szkół Mechanicznych w Namysłowie**
 - **przebudowa pokrycia dachowego**
 - **wymiana okien**
 - **modernizacja elewacji**
 - **modernizacja sieci elektrycznej**
 - **modernizacja sieci ciepłowniczej**
 - **modernizacja instalacji**
 - **prace budowlane odnawiające pomieszczenia administracyjne i ciągi komunikacyjne**

dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., powierzchnia w m², właściciel: imię nazwisko, adres):

Działka nr 851/75 w obrębie miasta Namysłów w jednostce ewidencyjnej Namysłów.

Właściciel STAROSTWO POWIATOWE W NAMYSŁOWIE reprezentowana przez Starostę Namysłowskiego-Michała Ilnickiego, Plac Wolności 12a , 46-100 Namysłów

Działki sąsiadujące 851/73 właściciel Porada Jacek, 851/71 właściciel Skarb Państwa-Energiapro Grupa Turon S.A Wrocław Oddział w Opolu, 853/8 właściciel Bartoszewicz Dorota, Kamil, 852/4 właściciel Skarb Państwa-Diehl Controls Polska SP Z O.O w Namysłowie

2) obsługa komunikacyjna:

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu: **wyjazd i wjazd istniejącym zjazdem z drogi gminnej-ulicy PUŁASKIEGO w Namysłowie.**

- ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją - **nie przewiduje się** i na obszarach przyległych **30 miejsc parkingowych**
- ilość samochodów osobowych **50 szt./dobę**,
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów **1 szt./dobę**,

3) powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości 2968 m²

Powierzchnia użytkowa warsztatów 2275 m²

4) rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności - ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia):

Planuje się:

- **remont całego budynku po byłych warsztatach przy Zespole Szkół Mechanicznych w Namysłowie**
 - **przebudowa pokrycia dachowego**
 - **wymiana okien**
 - **modernizacja elewacji**
 - **modernizacja sieci elektrycznej**
 - **modernizacja sieci ciepłowniczej**
 - **modernizacja instalacji**
 - **prace budowlane odnawiające pomieszczenia administracyjne i ciągi komunikacyjne**
- **modernizacja poszczególnych pracowni**
 - **pracownia zajęć praktycznych dla zawodów budowlanych i innych-64m²**
 - **pracownie mechaniczne: technologii mechanicznej pomiarów mechanicznych, obróbki mechanicznej i obróbki cieplnej- 151 m²**
 - **pracownia obróbki ręcznej -239m²**
 - **pracownia obróbki spawalniczej -200m²**
 - **pracownia montażu, demontażu i napraw- 264 m²**
 - **pracownia technologii gastronomicznej i obsługi konsumenta wraz z treningową salą bankietową -152m²**
 - **sala wraz z ciągami komunikacyjnymi i administracją 100 m²**
 - **montaż monitoringu wizyjnego**
 - **Montaż sieci alarmowej**

Materiały z rozbiórki zostaną złożone na środki transportu i wywiezione na wysypisko w Ziemielowicach. Wszystkie wbudowane materiały zostaną wytworzone poza placem budowy, dostarczone sprawny transportem w miejsce wbudowania, materiały będą posiadały aktualny atest dopuszczający do stosowania w budownictwie. Wszystkie roboty zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn posiadających aktualne badania techniczne.

5) opis wariantów przedsięwzięcia:

**Przedsięwzięcie obejmuje remont całego obiektu o powierzchni użytkowej 2968 m²
Zgłoszenie robót budowlanych 12 wrzesień 2008r.**

6) przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

w tym: szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- Elektryczną 200 kW
- ciepłą...221,28kW
- gazową...nie dotyczy.. m³/h

7) rozwiązania chroniące środowisko:

- **wbudowanie materiałów wyłącznie wytworzonych poza placem budowy i posiadających aktualny atest dopuszczający do stosowania w budownictwie,**
- **wykonanie wszystkich robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,**
- **nie stosowanie na budowie preparatów niebezpiecznych dla ludzi i środowiska naturalnego,**

W związku z prowadzonymi robotami wykonywanymi za pomocą maszyn i narzędzi mechanicznych podczas robót może nastąpić emisja hałasu do otoczenia i będzie mieć ona charakter tymczasowy.

8) rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu

rozwiązań chroniących środowisko, w tym:

a) ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno - bytowych:

- **ilość ścieków - 3,2 m³/dobę (160 M x 20 dm³/Mxdobę)**
- **ścieki odprowadzane będą istniejącym przykanalikiem sanitarnej do sieci kanalizacji sanitarnej**

b) ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych:

- **ilość 1,5 m³/dobę**
- **ścieki z pracowni gastronomicznej odprowadzane będą poprzez separator tłuszczu przykanalikiem sanitarnym do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej**
- **ścieki z pomieszczeń pracowni samochodowej odprowadzane będą poprzez separator węglowodorów do sieci kanalizacyjnej**

c) ilość i sposób odprowadzania wód opadowych:

- **ilość wód opadowych 9,2 dm³/s**
- **ścieki z terenu utwardzonego odprowadzane są poprzez wpusty żeliwne uliczne kanałami kanalizacyjnymi do sieci kanalizacji deszczowej - stan istniejący**

d) rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami:

- na etapie przebudowy budynku występować będą odpady : gruzu budowlanego (gruz wywożony będzie do zakładu przetwórczego samochodami ciężarowymi) - przewidywana ilość 5 m³, odpady stalowe które wywożone będą do punktu skupu złomu oraz odpady nie nadające się do recyklingu które wywożone będą na wysypisko śmieci.**
- **przewidywane odpady z poszczególnych pracowni podczas prac szkoleniowych**

- odpady metalowe - magazynowane i segregowane będą w pojemnikach metalowych i następnie wywożone do punktu skupu złomu
- odpady budowlane - magazynowane będą w metalowych pojemnikach i wywożone będą do zakładu przetwórstwa kruszyw budowlanych
- odpady organiczne z pracowni gastronomicznej - magazynowane w pojemnikach metalowych i odbierane przez firmę zewnętrzną zajmującą się utylizacją odpadów
- odpady ropopochodne z pracowni samochodowych - magazynowane będą w szczelnych pojemnikach metalowych i odbierane przez firmę zewnętrzną zajmującą się przetwórstwem substancji ropopochodnych

e) ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń:

1. Wiertarka stołowa z podstawą	2szt.
2. Tokarka uniwersalna	1szt.
3. Tokarka kombi	1szt.
4. Wiertarka kolumnowa	1szt.
5. Frezerka pionowa + podstawa	1szt.
6. Frezerka uniwersalna	1szt.
7. Piec elektryczny (hartowniczy)	1szt.
8. Sprężarka	1szt.
9. Wiertarka stołowa z podstawą	1szt.
10. Kuchenki czteropalnikowe	4szt.
11. Aparat- spawanie elektryczne	1szt.
12. Aparat – spawanie metodami MIG i MAG 180 Adaptive	1szt.
13. Aparat- spawanie metodą TIG Minarc Tig 180	1szt.
14. Aparat- spawanie i cięcie gazowe	1szt.
15. Aparat- cięcie plazmą	1szt.
16. centrala wentylacyjna nawiewna kompaktowa VS-30	2 kpl
17. centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna Mistral 4000 i Mistral 600P	
18. 3-stanowiskowy zestaw odciągowy SZO	1 kpl

9) możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko
NIE DOTYCZY

10) obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

NIE DOTYCZY

11) Czy dla projektowanej inwestycji planuje się utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania (dla przedsięwzięć wymienionych w art. 135 Prawa ochrony środowiska), spowodowane tym, że mimo zastosowanych dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości poza terenem zakładu lub innego obiektu

NIE DOTYCZY