

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych,  
położonych w Namysłowie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 25/2 o powierzchni 0,0254 ha oraz 24/7, o powierzchni 0,0107 ha położonych w Namysłowie, k. m. 16, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00083390/5, w trybie bezprzetargowym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jacek Ochędzan**

## Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów, zatwierdzonym uchwałą nr 384/VIII/21 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 11 lutego 2021 r., działki nr 25/2 oraz nr 24/7 przeznaczone są pod teren zieleni urządzonej, oznaczone symbolem E.8ZP.

Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowych działek nastąpi w trybie bezprzetargowym, w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 30, k. m.16 oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasilą jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

