

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w miejscowości Ligołka**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 300, o powierzchni 0,0200 ha położonej w miejscowości Ligołka, k. m. 1, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OPIU/00086246/2, w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Ochędzan

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym na terenie Gminy Namysłów zatwierdzonym uchwałą nr XXV/308/14 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 marca 2014 r. działka nr 300 k. m. 1 przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczona symbolem LI.8MN.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej działki nastąpi w trybie bezprzetargowym, w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 121/6 k. m. 1 oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasilą jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

