

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) i art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) w związku z postanowieniem Burmistrza Namysłowa nr GK.6220.28.2012 z dnia 25.03.2013 r. nakładającym na inwestora: Pana Ireneusza Bratosiewicza, ul. (*dane usunięte*), (*dane usunięte*) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Przebudowa, rozbudowa z nadbudową wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza w budynku usługowym oraz zagospodarowanie przyległego terenu na kompleks sportowo – rekreacyjno - hotelarski”** dz. nr 1133/9, 1133/11, 1133/12 k. m. 10, obręb Namysłów

### postanawiam

zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

## UZASADNIENIE

W dniu 23.08.2012 r. na wniosek Pana Ireneusza Bratosiewicza ul. (*dane usunięte*), (*dane usunięte*) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa, rozbudowa z nadbudową wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza w budynku usługowym oraz zagospodarowanie przyległego terenu na kompleks sportowo – rekreacyjno - hotelarski”.

Przedsięwzięcie planowane jest w miejscowości Namysłów, gmina Namysłów, powiat namysłowski, województwo opolskie w obrębie działek nr 1133/9, 1133/11, 1133/12 k. m. 10 przy ul. Mickiewicza 10, stanowiących własność Powiatu Namysłowskiego, Plac Wolności 12 A, 46-100 Namysłów, dzierżawionych przez inwestora na podstawie umowy dzierżawy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie toru kartingowego, o powierzchni 1205 m<sup>2</sup>, przeznaczonego na max. trzy pojazdy. Eksploatację przedsięwzięcia przewiduje się od maja do września, w godzinach od 8.00 do 22.00. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się również m. in.

- przebudowę części poddasza istniejącego budynku usługowego, na pokój hotelowy wraz z pomieszczeniem odnowy biologicznej,
- dobudowę dwóch klatek schodowych zewnętrznych,
- wykonanie placu zabaw,
- wykonanie placu utwardzonego przed budynkiem.

Planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczono do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397).

Działając na podstawie art. 64 ust.1 ustawy OOS, w dniu 23.08.2012 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Namysłowie o zajęcie stanowiska w przedmiotowym postępowaniu przekazując w załączeniu akta sprawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie pismem nr NZ/AN-4325-29/12 z dnia 05.09.2012 r. odstąpił od wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ opiniujący po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy w szczególności z kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdził iż planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) w związku z czym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Natomiast Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.4241.298.2012.WL.1 z dnia 04.09.2012 r. wezwała inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej w terminie do 21.09.2012 r.

W związku z tym iż inwestor nie przedłożył wymaganego uzupełnienia w podanym terminie, w dniu 5.10.2012 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOŚ.4241.298.2012.WL/MSe.2 odmówił wyrażenia opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 11.10.2012 r. Pan Ireneusz Bratosiewicz przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej, w związku z czym tut. organ pismem z dnia 18.10.2012 r. ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Namysłowie o zajęcie stanowiska w przedmiotowym postępowaniu przekazując w załączeniu akta sprawy.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 74 - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397).

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.4241.385.2012.MD z dnia 06.11.2012 r. ponownie wezwała inwestora o uzupełnienia karty informacyjnej w terminie do 23.11.2012 r.

Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie pismem nr NZ/AN-4325-33/12 z dnia 06.11.2012 r. wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o następujące informacje:

– przedłożyć analizę obliczeń hałasu emitowanego z obszaru planowanej inwestycji, uwzględniając w szczególności hałas pochodzący z toru kartingowego, oraz wyjaśnić czy funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie przyczyną przekroczenia dopuszczalnych wartości poziomu hałasu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu,

– opisać częstotliwość użytkowania toru kartingowego,

– określić dokładne usytuowanie przedsięwzięcia (głównie toru kartingowego, zakwalifikowanego do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko) względem terenu zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowanego w bliskim sąsiedztwie inwestycji.

W dniu 20.11.2012 r. inwestor uzupełnił powyższe informacje w związku z czym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Namysłowie opinią sanitarną nr NZ/AN-4325-33/12 z dnia 03.12.2012 r. zaproponował nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Organ opiniujący po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją sprawy stwierdził, iż z uwagi na bliską zabudowę mieszkaniową od granicy planowanego toru kartingowego oraz możliwość wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych norm poziomu hałasu w środowisku po realizacji planowanego przedsięwzięcia zasadne jest nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOŚ.4241.385.2012.MD.1 z dnia 04.12.2012 r. ponownie odmówił wyrażenia opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na brak uzupełnienia przez inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 20.11.2012 r. inwestor przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej, w związku z czym tut. organ pismem z dnia 14.12.2012 r. ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o zajęcie stanowiska w przedmiotowym postępowaniu przekazując w załączeniu akta sprawy.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.4241.439.2012.MD z dnia 06.11.2012 r. ponownie wezwała inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej w terminie do 11.01.2013 r.

W związku z kolejnym brakiem uzupełnienia karty informacyjnej przez inwestora Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOŚ.4241.439.2012.MD.2 z dnia 18.01.2013 r. ponownie odmówił wyrażenia opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 03.01.2013 r. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Namysłowie oraz Liceum Ogólnokształcące w Namysłowie będące stronami w niniejszym postępowaniu wyraziły opinię iż nie wyobrażają sobie funkcjonowania torów kartingowych w bezpośrednim ich sąsiedztwie ze względu na ogromny hałas, który wiąże się z użytkowaniem tych pojazdów. Pierwsza z placówek prowadzi zajęcia terapeutyczne dla dzieci natomiast druga zajęcia szkolne do późnych godzin popołudniowych. Nadmierny hałas będzie uniemożliwiał właściwe prowadzenie zajęć i będzie dużym dyskomfortem.

Pismem z dnia 07.02.2013 r. wnioskodawca ponownie uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia w związku z czym tut. organ w dniu 11.0.2013 r. ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o zajęcie stanowiska w przedmiotowym postępowaniu przekazując w załączeniu akta sprawy.

W dniu 21.01.2013r. Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOS.4241.41.2013.MD wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa, rozbudowa z nadbudową wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza w budynku usługowym oraz zagospodarowanie przyległego terenu na kompleks sportowo – rekreacyjno - hotelarski” istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ wziął pod uwagę fakt, że lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie, może spowodować znaczne pogorszenie klimatu akustycznego na tych terenach.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Namysłowa postanowieniem GK.6220.28.2012 z dnia 25.03.2013 r. nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, który powinien być **zgodny z zakresem określonym w art. 66 ust. 1 ustawy OOS** (Dz. U. nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Na postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia żadna ze stron nie złożyła zażalenia, dlatego stało się prawomocne.

Działając zgodnie z art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz.1227, z późn. zm.) organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

*Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.*

**Z up. Burmistrza  
/-/ Tadeusz Bagiński**