

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych

Gmina Namysłów reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa, 46-100 Namysłów, ul. Stanisława Dubois 3, pok. nr 22, budynek B, woj. opolskie, pow. namysłowski, tel 077 419-03-59, fax 077 410-48-41, e-mail: zamowienia@namyslow.eu

ogłasza

przetarg nieograniczony na:
remont budynku Przedszkola w Ligocie Książęcej
(kod CPV 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej)

1. Zamieszczanie ogłoszenia: **obowiązkowe**.
2. Ogłoszenie dotyczy: **zamówienia publicznego**.
3. Adres strony internetowej zamawiającego: **www.namyslow.eu, www.bip.namyslow.eu**
4. Rodzaj zamawiającego: **administracja samorządowa**.
5. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**
6. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – 45400000-1,

Roboty w zakresie stolarki budowlanej – 45421000-4.

Przedmiot zamówienia przewiduje wykonanie remontu 3 pomieszczeń (po bibliotece), przyległego korytarza, pom. szatni, wejście do budynku wraz z wykonaniem utwardzenia placu i chodnika na potrzeby Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ligocie Książęcej oraz wymianę stolarki okiennej w całym budynku i obejmuje:

- wymianę stolarki okiennej drewnianej na PCV szybami termoizolacyjnymi o współczynniku U_{\max} 1,0 W/m²K, profile PCV o współczynniku U_{\max} 1,4 W/m²K (7 szt. okien z odzysku w posiadaniu zarządcy obiektu) w pomieszczeniu po byłej bibliotece oraz w pozostałej części budynku wraz z parapetami zewnętrznymi prefabrykowanymi z blachy powlekanej oraz wewnętrznymi lastrykowymi na prefabrykowane PCV – wraz z obróbką osadzenia i pomalowaniem ościeży wewnętrznych i zewnętrznych,
- odtworzenie otworu drzwiowego z pomieszczenia przedszkolnego do korytarza z uzupełnieniem tynków,
- wykonanie 2 ścianek działowych w korytarzu z wykonaniem tynków i wstawieniem drzwi wewnętrznych z zamkami patentowymi,
- wymianę i uzupełnienie drzwi wewnętrznych wraz z futrynami,
- wymianę drzwi zewnętrznych drewnianych na PCV dwudzielne półpełne z wkładką termiczną i szybą bezpieczną termoizolacyjną o współczynniku U_{\max} 1,0 W/m²K – samozamykacz, 2 zamki patentowe, profil wzmocniony o współczynniku U_{\max} 1,4 W/m²K,
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z osprzętem oraz dokonaniem pomiarów instalacji potwierdzonych protokołem z pomiarów - pomieszczenia po byłej bibliotece i korytarzu,
- wymianę instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych na miedziane (w przejściach przez przegrody i podposadzkowo w otulinach termoizolacyjnych) w remontowanych pomieszczeniach po bibliotece (grzejniki dwupłytkowe z zaworami termoizolacyjnymi i grzejnika w pomieszczeniu szatni na trzy płytkowy z zaworem grzejnikowym termoizolacyjnym – pomieszczenie po byłej bibliotece i pomieszczenie szatni,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji w ścianie zewnętrznej (zachodniej) pomiędzy drzwiami zewnętrznymi z wymianą tynków zmurszałych i wykonaniem lamperii,
- likwidacja otworu drzwiowego z korytarza do pomieszczenia remizy z uzupełnieniem tynków,
- przygotowanie tynków wewnętrznych remontowanych pomieszczeń i przy wejściu do budynku (zeskrobanie i zmycie starej farby), zagruntowanie i wykonanie gładzi gipsowych oraz 2-krotne pomalowanie tynków farbą emulsyjną (kolorystyka do uzgodnienia z zarządcą),
- dwukrotne pomalowanie elementów metalowych, krat, lamperii z dwukrotnym szpachlowaniem,

- wymiana wykładziny podłogowej rulonowej PCV wraz z wykonaniem cokolika wysokości 10 cm i wykonaniem naprawy podłoża, także wykonaniem warstwy wyrównawczej z zaprawy samopoziomującej i montażem listew mosiężnych progowych,
- utwardzenie placu przed wejściami do budynku wraz z chodnikiem pomiędzy utwardzonymi placami z kostki betonowej wibroprasowanej na podsypce piaskowej i podbudowie z tłuczni kamienno-żwirowej zamkniętej krawężnikami betonowymi na ławie betonowej,
- wymiana pokrycia i obróbek blacharskich na daszku nad wejściem – blacha ocynkowana, papa termozgrzewalna modyfikowana SBS z wkładką poliestrową o gramaturze min. 200g/m²,
- wywiezienie gruzu i ziemi na składowisko odpadów wraz z opłatą za utylizację odpadów.

Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji zamówienia muszą posiadać stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, które należy dostarczyć zamawiającemu oraz wykonanie badań i sprawdzeń wykonanych instalacji.

Na roboty jw. wykonawca udzieli gwarancji na okres 3 lat licząc od daty protokołu odbioru robót.

7. *Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.*

8. *Nie dopuszcza się składania oferty wariantowej.*

9. *Nie przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających.*

10. *Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: do dnia 30.04.2010 r.*

11. *Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym:*

11.1 *Informacja na temat wadium: Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 2.100,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące sto 00/100).*

11.2 *Warunki udziału:*

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, spełniają wymogi określone w siwz:

- **Wykonawca, musi wykazać, że osoba będąca pełnić funkcję kierownika robót w specjalności budowlanej posiada uprawnienia (należy załączyć uprawnienia oraz zaświadczenie z izby inżynierów budownictwa o przynależności do izby).**

Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie złożonych (przez Wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu według formuły „spełnia – nie spełnia”. Przy ocenie spełnienia warunków udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane.

- *Informacja o oświadczeniach i dokumentach:*

- **oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;**
- **aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert;**
- **dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia:**

- **Wykonawca, musi wykazać, że osoba będąca pełnić funkcję kierownika robót w specjalności budowlanej posiada uprawnienia (należy załączyć uprawnienia oraz zaświadczenie z izby inżynierów budownictwa o przynależności do izby).**

12. *Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: cena – 100%; zamówienie publiczne zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.*

13. *Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.*

14. *Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.namyslow.eu*

15. *Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna będzie w siedzibie Zamawiającego, budynek B, pok. nr 26 lub za zaliczeniem pocztowym. Siwz jest odpłatna (24,40 zł).*

16. *Termin składania ofert: 11.01.2010 godzina 10:00, miejsce: oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miejski w Namysłowie, ul. Dubois 3, budynek B, pokój nr 26.*

17. *Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).*

18. *Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej: nie dotyczy.*
19. *Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: nie dotyczy.*
20. *Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych: **21.12.2009r.***