

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych

Gmina Namysłów reprezentowana przez Burmistrza Namysłowa, 46-100 Namysłów, ul. Stanisława Dubois 3, pok. nr 22, budynek B, woj. opolskie, pow. namysłowski, tel 077 419-03-59, fax 077 410-48-41, e-mail: zamowienia@namyslow.eu

ogłasza

przetarg nieograniczony na:
remont świetlicy wiejskiej w Ligocie Książęcej
(kod CPV 45321000-3 – Izolacja cieplna, 45330000-9 – Hydraulika i roboty sanitarne, 45340000-3 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45432100-5 – Kładzenie i wykładanie podłóg, 45440000-3 – Roboty malarskie i szklarskie, 45233226-9 – Drogi dojazdowe)

1. Zamieszczanie ogłoszenia: **obowiązkowe**.
2. Ogłoszenie dotyczy: **zamówienia publicznego**.
3. Adres strony internetowej zamawiającego: **www.namyslow.eu, www.bip.namyslow.eu**
4. Rodzaj zamawiającego: **administracja samorządowa**.
5. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**
6. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Nazwa i kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Izolacja cieplna – 45321000-3,

Hydraulika i roboty sanitarne – 45330000-9,

Roboty w zakresie instalacji elektrycznych – 45340000-3,

Kładzenie i wykładanie podłóg – 45432100-5,

Roboty malarskie i szklarskie – 45440000-3,

Drogi dojazdowe – 45233226-9.

Przedmiot zamówienia przewiduje remont świetlicy wiejskiej w Ligocie Książęcej:

1. Docieplenie ścian zewnętrznych budynku tzw. metodą lekką z zastosowaniem styropianu grubości 14 cm wraz z ościeżami grubości 2 cm, projekt kolorystyki elewacji – kolory niestandardowe wielobarwne w kolorach intensywnych do zaakceptowania przez zamawiającego.
2. Docieplenie ścian zewnętrznych – mury fundamentowe tzw. „metodą lekką” płytami styropianowymi grubości 14 cm (bez wyprawy elewacyjnej) do poziomu 0,80 m poniżej poziomu terenu wraz z wykonaniem 2-krotnej izolacji pionowej przeciwwilgociowej powłokowej oraz z folii kubełkowej do poziomu terenu.
3. Docieplenie stropodachu styropianem grubości 16 cm laminowanym jednostronnie papą wraz z wykonaniem pokrycia 2-warstwowego papą termozgrzewalną grubości min. 5 mm modyfikowaną SBS z wkładką nośną poliestrowa o gramaturze min. 200 g/m², obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.
4. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania – demontaż istniejącego, wykonanie projektu i po uzgodnieniu z zamawiającym – wykonanie nowej instalacji z wykonaniem prób i regulacji (Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu projekt instalacji 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej PDF + CAD). Projekt powinien uwzględniać obiekt po termomodernizacji objętej przedmiotem zamówienia oraz część instalacji po wymianie. Grzejniki konwektorowe, rury miedziane, zawory termostatyczne, odpowietrzniki automatyczne, wszystkie piony i „gałazki” w otulinach termicznych w bruzdach instalacyjnych.
5. Wymiana wewnętrznej instalacji wodociągowej z rur ocynkowanych na rury miedziane wraz z osprzętem (w tym instalacja hydrantowa - rury ocynkowane) wraz z montażem szafek hydrantowych z wyposażeniem, montaż otulin termicznych instalacyjnych oraz wykonanie próby ciśnieniowej.
6. Wymiana wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej żeliwnej na pcv wraz z osprzętem.
7. Wymiana okładzin ściennych z płytek ceramicznych w sanitariatach i kuchni wraz z przygotowaniem podłoża.
8. Wymiana podłóg i posadzek oraz zakup i dostawa dodatkowej wykładziny rulonowej PCV obiektowej w celu zabezpieczenia nowo zamontowanej wykładziny w pomieszczeniu świetlicy,

wymiana okładziny schodów wewnętrznych z płyt lastrykowych na płytki ceramiczne antypoślizgowe wraz z wymianą balustrady schodowej na nową malowaną proszkowo.

9. Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej i okna podawczego.
10. Roboty malarskie.
11. Montaż wiatrołapu z poliwęglanu komorowego oraz altany ogrodowej drewnianej.
12. Wykonanie remontu utwardzenia terenu od strony północnej - wykonanie korytowania, podbudowy i nawierzchni kostki betonowej grubości 8 cm na podsypce cem.-piaskowej wraz z wykonaniem obramienia z krawężników betonowych (w tym łukowe) na ławie betonowej.
13. Wykonanie remontu utwardzenia chodników wraz z wykonaniem korytowania i podbudowy i nawierzchni kostki betonowej grubości 6 cm na podsypce cem.-piaskowej wraz z wykonaniem obramienia z obrzeży chodnikowych 8 x 30 cm na ławie betonowej.
14. Uzupełnienie/przestawienie części ogrodzenia terenu z siatki na prefabrykowanym cokole Żelbetowym.

Ponadto zakres robót obejmuje usunięcie gruzu z budynku i wywiezienie na składowisko odpadów komunalnych w Ziemielowicach wraz z kosztami utylizacji, uporządkowanie i przywrócenie do stanu pierwotnego terenu w obrębie prowadzonych robót.

Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót, który stanowi integralną część przedmiotu zamówienia.

Wymagania dodatkowe:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- protokolarnego przekazania dla zarządcy obiektu zdemontowanych materiałów instalacji wodociągowej i centralnego ogrzewania,
 - wykonania badań i sprawdzeń ze sporządzeniem protokołów,
 - przedstawienia aprobat technicznych, certyfikatów, świadectw dopuszczalności na wbudowane materiały budowlane i instalacyjne,
 - na w/w roboty wykonawca udzieli gwarancji na okres 3 lat licząc od daty odbioru protokołu robót.
7. *Nie przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających.*
 8. *Dopuszcza się składanie ofert częściowych:*
 - **Zakres I - roboty budowlane wykończeniowe, termoizolacyjne, instalacja elektryczna**
 - **Zakres II - instalacje sanitarne (instalacja c.o., wodociągowa, kanalizacja sanitarna).**
 9. *Nie dopuszcza się składania oferty wariantowej.*
 10. *Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: 04.12.2010r.*
 11. *Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym:*
 - 11.1 *Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium na:*
 - 1) **Zakres I - roboty budowlane wykończeniowe, termoizolacyjne, instalacja elektryczna w wysokości 4.200,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące dwieście 00/100),**
 - 2) **Zakres II - instalacje sanitarne (instalacja c. o., wodociągowa, kanalizacja sanitarna) w wysokości 800,00 zł (słownie złotych: osiemset 00/100).**
 - 11.2 *Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.*
 - 11.3 *Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: Wykonawca musi wykazać, że dysponuje kierownikiem robót w branży ogólnobudowlanej i elektrycznej na zakres I oraz sanitarnej na zakres II. Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie złożonych (przez Wykonawcę, podmioty występujące wspólnie) dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu według formuły spełnia - nie spełnia. Przy ocenie spełnienia warunków udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą zsumowane*
 - 11.4 *Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy:*
 - 11.4.1 *W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca musi przedstawić:*
 - **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat**

ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień*

11.4.2 W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;*
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.*

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 11.4.2.

11.4.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

11.5 Inne dokumenty niewymienione w pkt 11: **oświadczenie o dysponowaniu zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia.**

11.6 Nie ogranicza się możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

12. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: cena – 100%; zamówienie publiczne zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.
13. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
14. Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
15. Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: **www.bip.namyslow.eu**
16. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna będzie w siedzibie Zamawiającego, budynek B, pok. nr 26 lub za zaliczeniem pocztowym. **Siwz jest odpłatna (24,40 zł).**
17. Termin składania ofert: **24.06.2010 godzina 11:00**, miejsce: **oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miejski w Namysłowie, ul. Dubois 3, budynek B, pokój nr 26.**
18. Termin związania ofertą: okres w dniach: **30 (od ostatecznego terminu składania ofert).**
19. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej: **nie dotyczy.**
20. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: **nie dotyczy.**
21. Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: **nie dotyczy.**
22. Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych: **09.06.2010r.**
23. Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: **nie dotyczy.**