

ZARZĄDZENIE NR 1147/VIII/22
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 02 grudnia 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 609/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Namysłowie – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, stanowiące działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 825/8, 825/7, k. m. 3 dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00064020/2 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia oraz 12/33, k. m. 3, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00038487/2 wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Łączna Cena nieruchomości brutto
1	Namysłów	Nieruchomość składająca się z dz. nr 825/8 , nr 825/7 i nr 12/33 o łącznej pow. 3,8962 ha k. m. 3, KW nr OP1U/00064020/2 dla dz. nr 825/8 i 825/7 KW nr OP1U/00038487/2 dla dz. nr 12/33	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomości zlokalizowane poza obszarem zabudowy, przy drodze wojewódzkiej nr 454 (ul. Oleśnicka),- działki niezabudowane, bez obciążeń i zobowiązań,- dz. nr 825/8 i dz. nr 12/33 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczone pod budowę usługowo-produkcyjną C.2UP oraz dz. nr 825/7 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod teren infrastruktury technicznej-elektroenergetyka C.11E- w pasie działek, wzdłuż ul. Oleśnickiej, znajdują się sieci uzbrojenia technicznego (wod., kan., tel.),- wjazd na działki z drogi wojewódzkiej- kształt działek nieregularny	3 116 960,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 02 grudnia 2022 r. do dnia 23 grudnia 2022 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13 stycznia 2023 r. Cena nieruchomości podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 02 grudnia 2022 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski