

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej,
położonej w Namysławie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328) oraz art. 13 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 437/174 k. m. 12, o powierzchni 0,0594 ha położonej w Namysławie, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00067401/8, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Ochędzan

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującego miasta Namysłów zatwierdzonym uchwałą nr 384/VIII/21 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 11.02.2021 r., działka nr 437/174, k.m. 12, oznaczona jest symbolem C.44MN - jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi.

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej działki nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

