

**ZARZĄDZENIE NR 1222/VIII/23
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 10 lutego 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 t.j.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 787/VIII/23 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 19 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Namysłowie – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, stanowiące działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 12/34, 12/35 k. m. 3 dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00075500/1 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Łączna Cena nieruchomości brutto
1	Namysłów	Nieruchomość składająca się z dz. nr 12/34 nr 12/35 o łącznej pow. 1,1251 ha k. m. 3, KW nr OP1U/00075500/1	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomości zlokalizowane poza obszarem zabudowy, przy drodze wojewódzkiej nr 454 (ul. Oleśnicka),- działki niezabudowane, bez obciążeń i zobowiązań,- dz. nr 12/34 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę usługowo-produkcyjną C.2UP- dz. nr 12/35 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę usługowo-produkcyjną C.2UP oraz C.1KDG- teren drogi głównej,- w pasie działki nr 12/34, wzdłuż ul. Oleśnickiej, znajdują się sieci uzbrojenia technicznego (wod., kan., tel.),- przez dz. nr 12/35 przechodzi linia elektroenergetyczna,- wjazd na działki z drogi wojewódzkiej,- kształt działek nieregularny	1 200 000,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 10 lutego 2023 r. do dnia 03 marca 2023 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24 marca 2023 r. Cena nieruchomości podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 10 lutego 2023 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski