

ZARZĄDZENIE NR 1326/VIII/23
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 26 maja 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwały Nr 905/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 712/VIII/22 z dnia 27 października 2022 r. – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Namysłów, położony w Namysłowie przy ul. Łączańskiej 22E/5, o powierzchni 48,45 m², składający się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy o pow. 5,6 m², dla którego Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00059577/3, wraz z udziałem wynoszącym 2063/1000000 w części wspólnej budynku i urządzeń w prawie własności działki ewidencyjnej nr 1250, k. m. 10, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00028733/9.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów, ul. Łęczańska 22E/5	Lokal mieszkalny o pow. 48,45 m ² , dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr OP1U/00059577/3, zlokalizowany na działce nr 1250, k. m. 10, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1U/00028733/9.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<ul style="list-style-type: none">- Lokal nr 5 położony w budynku nr 22E w Namysłowie- 2 pokoje, przedpokój, kuchnia i łazienka- pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 5,6 m²- udział w gruncie wynoszący 2063/1000000 części wspólnej budynku i urządzeń w prawie własności działki nr 1250, k. m. 10- bez obciążeń i zobowiązań	232 560,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 26 maja 2023 r. do dnia 16 czerwca 2023 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 07 lipca 2023 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 26 maja 2023 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski