

**ZARZĄDZENIE NR 1372/VIII/23**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 15 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwały Nr 905/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 611/VIII/22 z dnia 26 maja 2022 r. – zarządzam, co następuje:

**§ 1** Przeznaczyć do zamiany nieruchomości stanowiące własność Gminy Namysłów, położone w Namysłowie, stanowiące:

- działka nr 187/25 k. m. 16 zapisana w księdze wieczystej nr OP1U/00083390/5,
- działka nr 24/17 k. m. 16 zapisana w księdze wieczystej nr OP1U/00083390/5,
- działka nr 692/8 k. m. 6 zapisana w księdze wieczystej nr OP1U/00042315/7; o łącznej powierzchni 4,8489 ha, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia, na nieruchomość położoną w Namysłowie, k. m. 6, stanowiącą działkę nr 1274, o pow. 5,0095 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00016816/8, stanowiącą własność Zakładu Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” Sp. z o.o. Zamiana nieruchomości następuje w celu planowanej budowy Parku Pokoleń w Namysłowie.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§ 4.** Traci moc zarządzenie Nr 1323/VIII/23 Burmistrza Namysłowa z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie zamiany nieruchomości.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Miejsce położenia	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	187/25 k. m. 16 Pow: 4,8072 ha OP1U/00083390/5	Namysłów	ZAMIANA	- Działki bez obciążeń i zobowiązań, - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego <b><u>Dz. nr 187/25:</u></b> -E.2ZD-teren ogrodu działkowego -E.8ZP-teren zieleni urządzonej -E.3KDL-teren dróg klasy lokalnej - E.24KDD-teren drogi klasy dojazdowej <b><u>Dz.nr 24/17:</u></b> -E.8ZP-teren zieleni urządzonej <b><u>Dz.nr 692/8:</u></b> -E.8ZP-teren zieleni urządzonej  - kształt działek nieregularny	<b>740 404,00 zł</b>
2.	24/17 k.m. 16 pow.0,0318 ha OP1U/00083390/5				
3	692/8 k.m. 6 pow.0,0099 ha OP1U/00042315/7				

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 16 sierpnia 2023 r. do dnia 06 września 2023 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Po w/w terminie zostanie ustalony termin podpisania umowy zamiany w formie aktu notarialnego.

Namysłów, 16 sierpnia 2023 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski