

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Namysłowie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/16, o powierzchni 0,0181 ha położonej w Namysłowie, k. m. 16, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00083390/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Ochędzan

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym na terenie Gminy Namysłów zatwierdzonym uchwałą nr 384/VIII/21 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 11 lutego 2021 r. działka nr 24/16 k. m. 16 przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczona symbolem E.8ZP.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.

Przewidywane postępowanie zbycia w/w działki nastąpi w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 183 k. m. 16 oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasilą jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

