

ZARZĄDZENIE NR 1496/VIII/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 08 lutego 2024 r.

**w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego przeznaczonego na działalność rolniczą
należącego do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 3 lutego 2022r., poz. 328) oraz zarządzenia nr 236/VIII/19 Burmistrza Namysłowa z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Namysłów wykorzystywanych na cele inne niż rolne a także zarządzenia nr 455/VIII/20 Burmistrza Namysłowa z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek najem budynków i pomieszczeń związanych z produkcją rolną zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do najmu pomieszczenie gospodarcze przeznaczone na działalność rolniczą, należące do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Namysłowie www.namyslow.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Burmistrz Namysłowa wyznacza do najmu pomieszczenie gospodarcze przeznaczone na działalność rolniczą należący do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Namysłów

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości i okres najmu	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu miesięcznego
1	Pomieszczenie gospodarcze znajdujące się w budynku położonym w Brzezince nr 6D, dz. nr 50/4 k.m. 1 KW: OP1U/00051084/4	15,00 m ²	Przez okres 3 lat, umowę zawiera się na okres 3 lat.	B1.MNU – teren zabudowy mieszkaniowo usługowej	Pomieszczenie gospodarcze znajdujące się w budynku położonym w miejscowości Brzezinka z przeznaczony na działalność rolniczą	0,42 zł/m ² + podatek VAT

Najem, wydzierżawienie i użyczenie następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku złożenia w Urzędzie Miejskim w Namysłowie jednego wniosku o najem, dzierżawę lub użyczenie.

Jeżeli w okresie publikacji ww. wykazu wpłyną kolejne wnioski – najem nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni od dnia 09.02.2024 r. do dnia 01.03.2024 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu) oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie (budynek B, III piętro). Więcej informacji pod nr tel. 77 419 03 77

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT w stawce aktualnie obowiązującej za najem lokali oraz dzierżawę gruntu wymienionych w tabelach płatny jest z góry do 25-go dnia każdego miesiąca, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

Aktualizacja stawek czynszu będzie ulegała corocznie zmianie w zależności od średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Namysłów, 08.02.2024 r.

Burmistrz

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski