

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych
w Namysławie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysławie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 195/67 o powierzchni 0,1040 ha, 195/69 o powierzchni 0,1041 ha, 195/71 o powierzchni 0,1042 ha, 195/73 o powierzchni 0,1042 ha, 195/75 o powierzchni 0,1043 ha, 195/77 o powierzchni 0,1044 ha k. m. 1, położonych w Namysławie, przy ul. Topolowej dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00021766/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Ochędzan

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów zatwierdzonym uchwałą nr 384/VIII/21 Rady Miejskiej w Namysławie z dnia 11 lutego 2021r., działki nr 195/67, 195/69, 195/71, 195/73, 195/75, 195/77, k. m. 1 przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem D.22MN.

Zbycie przedmiotowych działek nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowiąc będą przychód Gminy Namysłów i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowych nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

