

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NAMYSŁOWIE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej  
w miejscowości Żaba**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 292/4 k. m. 1, o powierzchni 0,3100 ha, położonej w miejscowości Żaba, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00078257/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Namysłowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jacek Ochędzan**

## Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Minkowskie Żaba Duża zatwierdzonym uchwałą nr XXIII343/01 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 16.01.2001 r., działka nr 292/4, k. m. 1, oznaczona jest symbolem Rp – jako teren gruntów ornych.

Zbycie przedmiotowej działki nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi, w oparciu o wycenę sporządzoną przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży stanowić będą przychód Gminy Namysłów i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe oraz z uwagi na zainteresowanie mieszkańców kupnem przedmiotowej nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projektodawca: Burmistrz

EG/KH

