

ZARZĄDZENIE NR 1550/VIII/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 1128/VIII/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Żaba – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Namysłów, położonej w miejscowości Żaba, k. m. 1, oznaczonej numerem ewidencyjnym 292/4, o powierzchni 0,3100 ha o dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00078257/3 wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Żaba	nr 292/4 k. m. 1, pow. 0,3100 ha, KW nr OP1U/00078257/3	sprzedaż w drodze bezpłatnej	<ul style="list-style-type: none">- Nieruchomość stanowiąca teren rolniczy w otoczeniu gruntów rolnych i terenów zabudowanych- działka niezabudowana,- bez obciążeń i zobowiązań,- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren gruntów ornych- Rp- sprzedaż bezpłatna na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	18 802,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 12 kwietnia 2024 r. do dnia 03 maja 2024 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 12 kwietnia 2024 r. do dnia 24 maja 2024 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin sprzedaży.

Namysłów, dnia 12 kwietnia 2024 r.

BURMISTRZ

/-/ dr Bartłomiej Stawiarski