

**ZARZĄDZENIE NR 16/IX/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 17 maja 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 1067/VIII/23 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Namysłowie – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Namysłów, położoną w Namysłowie, k. m. 16, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 24/13 o powierzchni 0,0098 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00083390/5 wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 1490/VIII/24 Burmistrza Namysłowa z dnia 01 lutego 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 16/IX/24
Burmistrza Namysłowa
z dnia 17 maja 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów	24/13 k. m. 16 o pow. 0,0098 ha KW OP1U/00083390/5	sprzedaż bezprzetargowa	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomość niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta- działka nieuzbrojona- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zieleń urządzoną (E.8ZP)- bez obciążeń i zobowiązań- nieruchomość zbywana w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej dz. nr 180	1 960,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 17 maja 2024 r. do dnia 07 czerwca 2024 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 28 czerwca 2024 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 17 maja 2024 r.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior