

**ZARZĄDZENIE NR 17/IX/24**  
**BURMISTRZA NAMYSŁOWA**

z dnia 17 maja 2024 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, z późn. zm.), art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 6 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), uchwały Nr 509/VIII/22 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 stycznia 2022 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r., poz. 328), uchwały Nr 1141/VIII/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 28 marca 2024 r.– zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Namysłów, położoną w Namysłowie, k. m. 11, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 1205, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00006102/7, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej ([www.namyslow.eu](http://www.namyslow.eu)) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów	dz. nr 1205 k. m. 11 pow. 0,1226 ha KW nr OP1U/00006102/7	sprzedaż bezprzetargowa	<ul style="list-style-type: none"><li>- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych</li><li>- uzbrojenie terenu -e.e. woda, kanalizacja, gaz,</li><li>- działka posiada dojazd dogodny do nieruchomości z ul. Moniuszki</li><li>- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – jednorodzinna – E.20MN</li><li>- nieruchomość zbywana w drodze pierwszeństwa na rzecz dzierżawcy</li></ul>	<b>105 203,00 zł</b>

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 17 maja 2024 r. do dnia 07 czerwca 2024 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej ([www.namyslow.eu](http://www.namyslow.eu)) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu ([www.bip.namyslow.eu](http://www.bip.namyslow.eu)).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 28 czerwca 2024 r. Po w/w okresie zostanie ustalony termin zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 17 maja 2024 r.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior