

ZARZĄDZENIE NR 119/IX/24
BURMISTRZA NAMYSŁOWA

z dnia 7 sierpnia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), uchwały Nr 20/IX/24 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op. z 2024 r., poz. 1477) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Namysłów, położony w Namysłowie przy ul. Krakowskiej 7/2, o powierzchni 38,13 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju (lok. z balkonem do ul. Krakowskiej) oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy. Lokal położony jest na działce nr 1251/2, k. m. 7, dla której Sąd Rejonowy w Kluczborku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1U/00071511/3.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Namysłowie (www.bip.namyslow.eu).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Namysłowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp	Miejsce położenia	Numer działki, karta mapy, powierzchnia, numer księgi wieczystej	Forma zbycia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
1.	Namysłów, ul. Krakowska 7/2	Lokal mieszkalny o pow. 38,13 m ² zlokalizowany na działce nr 1251/2, k. m.7, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1U/00071511/3.	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<ul style="list-style-type: none">- Lokal nr 2 położony w budynku przy ul. Krakowskiej nr 7 w Namysłowie;- 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC i przedpokój;- pomieszczenie przynależne – piwnica- bez obciążeń i zobowiązań	171 585,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie przez okres 21 dni – od dnia 2 września 2024 r. do dnia 23 września 2024 r.

Informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Namysłowie, a także na stronie internetowej (www.namyslow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (www.bip.namyslow.eu).

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14 października 2024 r.

Po w/w okresie zostanie ustalony termin przetargu.

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega uiszczeniu jednorazowo – do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Namysłów, dnia 7 sierpnia 2024 r.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Fior