



KOMENDA POWIATOWA /MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Namysłowie
ul. Plac Powstańców Śląskich 3, 46-100
Namysłów

Znak sprawy PZ.5261.63.2024

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 127 ze zm.), art. 56 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) zostały przeprowadzone w dniu:

14.08.2024

przez

1. asp. Tomasz Przysiężny- Starszy Inspektor, legitymacja służbowa nr 4419200

2. kpt. Mirosław Król- Z-ca dowódcy JRG, legitymacja służbowa nr 6846592

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego/cych się upoważnieniem z dnia 12.08.2024, wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Namysłowie, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Boiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą – szatnie, toalety, kontener gospodarczy, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, ścieżka zdrowia,
ul. Braterska dz. nr 248/3, 249/4, 781,2 46-100 Namysłów

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego
Gmina Namysłów ul. Stanisława Dubois 3, 46-100 Namysłów	mgr inż. Marcin Barteń - kierownik budowy Mateusz Czernecki - inżynier budowy

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
mgr inż. Marcin Barteń - kierownik budowy Mateusz Czernecki - inżynier budowy	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym;
- ocena zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym;
- rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz

p. *Wojciech*
Dekretowano:
20.08.2024
data
Wojciech
podpis
URZĄD MIEJSKI
W NAMYSŁOWIE
Data wpt. 2024-08-19
23255
Namysłów, 7 sierpień 2024
Dekretowano:
21.08.2024
data
Jasińska
podpis

o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno - rozpoznawczych:

Brak dodatkowych informacji

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Boiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą – szatnie, toalety, kontener gospodarczy, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, ścieżka zdrowia, ul. Braterska dz. nr 248/3, 249/4, 781,2 46-100 Namysłów

PODCZAS CZYNNOSCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1 Informacje dot. zgłaszanego obiektu

Dane inwestora	Informacja dotycząca zgłoszenia zakończenia budowy
Gmina Namysłów ul. Stanisława Dubois 3, 46-100 Namysłów	Zawiadomienie o zakończeniu budowy z dnia 09.08.2024
Dane kierownika budowy	
mgr inż. Marcin Barteń	

2 Charakterystyka obiektu:

2.1 Zwięzła charakterystyka z podstawowymi danymi budynku

Teren, na którym zlokalizowane są boiska jest ogrodzony systemowym ogrodzeniem panelowym wys 200 cm.

Komunikację stanowi wjazd z ul. Braterskiej oraz wyjazd usytuowany w innym rejonie tej samej ulicy, w oparciu o wprowadzoną organizację ruchu, uwzględniającą drogi pożarowe, ciągi piesze i jezdne a także parkingi.

Zaprojektowano łącznie 60 miejsc parkingowych:

- 50 miejsc postojowych dla samochodów osobowych
- 4 miejsca postojowe dla autokarów
- 6 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych.

Nawierzchnie utwardzone stanowi kostka betonowa typu polbruk.

W obrębie inwestycji znajdują się dwa boiska o wymiarach 60x100m, z których jedno posiada nawierzchnię z trawy naturalnej z zainstalowanym systemem automatycznego nawadniania, a drugie nawierzchnię syntetyczną. Oba boiska ogrodzone zostały bandą z siatki elastycznej o wysokości 6 m z wejściami głównymi dla kibiców(po trzy - "A", "B", "C" dla każdego z boisk) oraz bramą umożliwiającą wjazd na płytę boiska karetki i innych pojazdów uprzywilejowanych. Ponadto w ogrodzeniu z siatki elastycznej usytuowano także dodatkowe wejścia umożliwiające szybkie przejście poza ogrodzenia w przypadku wybicia piłki.

Każde z boisk zaprojektowano o dokładne wytyczne w zakresie parametrów pola gry, stref bocznych oraz oświetlenia.

Dla każdego z boisk zaprojektowano po dwa kompleksy trybun 3 rzędowych ze zróżnicowaniem wysokości, usytuowane po obu stronach boisk wzdłuż dłuższych boków, symetrycznie względem linii połowy boisk.

Kompleksy trybun przy drogach głównych podzielono na dwie niezależne strefy, z oddzielnymi wejściami dla gości oraz dla gospodarzy. Trybuny dla gości dodatkowo wyposażono w bezpośredni dostęp do dwóch kabin wc. Po przeciwległych stronach boisk zlokalizowano kompleks trybun bez podziału dla poszczególnych grup, wyposażone w dodatkowe wejście. Trybuny oddzielone zostały od pola gry ogrodzeniem wys 120 cm z furtkami otwieranymi na stronę płyty boisk. Uwzględniono po 4 miejsca na każde z boisk dla osób niepełnosprawnych na wózkach. Trybuny gości oddzielono ogrodzeniem wys 220 cm z elementami dodatkowo stężającymi ogrodzenie, uniemożliwiającymi przewrócenie ogrodzenia oraz furtkami otwieranymi na płytę boisk.

Dla każdego z boisk z bezpośrednim dostępem z płyty boisk zaprojektowano ławki dla zawodników rezerwowych i trenerów oraz wydzielone podwójne miejsca dla osób obsługujących nosze.

Każdemu z boisk przypisane zostały oddzielne kompleksy szatniowe, spełniające wymogi dla poszczególnych obiektów. Każda z szatni (goście, gospodarze i sędziowie) to oddzielne kontenery z zapleczem socjalnym. W kompleksie socjalnym przy boisku A zaprojektowano pomieszczenie dla delegata 7,5m².

Na terenie kompleksu zaprojektowano wspólny obiekt toalety publicznej z oddzielnym wc dla kobiet (1 kabina), dla mężczyzn (3 kabiny i pisuary) oraz dla osób niepełnosprawnych (1 kabina). Obok obiektu toalety usytuowano obiekt gospodarczy.

Na tyłach kompleksu sportowego zaprojektowano plac zabaw z siłownią zewnętrzną. Cały teren oświetlono latarniami ulicznymi.

Ciągi komunikacyjne, zagospodarowanie oraz wyposażenie zapleczy sanitarnych, dojścia do boisk pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych są dostosowane dla osób niepełnosprawnych i poruszających się na wózkach.

Rodzaj zagospodarowania	Powierzchnia [m ²]	Powierzchnia [%]
Całkowita powierzchnia działek:	42 070 m ²	100%
Powierzchnia utwardzona: <u>Powierzchnia nieprzepuszczalna:</u> - projektowane ciągi jezdne z kostki betonowej: 3646,0 m ² - projektowane ciągi piesze z kostki betonowej: 2257,5 m ² - projektowane parkingi i nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej: 3127,1 m ² - płyty żelbetowe pod mobilnymi kontenerami: 287,7 m ² <u>Powierzchnia przepuszczalna:</u> - projektowane boisko z nawierzchni syntetycznej: 7677,4 m ² - projektowane ciągi piesze z nawierzchni mineralnej: 274,6 m ² - projektowana nawierzchnia bezpieczna z piasku: 558,4 m ² - projektowana nawierzchnia bezpieczna - mata przerostowa: 1,1 m ²	17829,8 m ²	42,4%
Powierzchnia biologicznie czynna: - projektowane boisko z nawierzchnią z trawy naturalnej: 7704 m ² - projektowana nawierzchnia bezpieczna - mata przerostowa: 1,1 m ² - projektowane rabaty: 500 m ² - projektowane trawniki: 15285,7 m ² - rów melioracyjny: 749,4 m ²	24240,2 m ²	57,6%

2.2 Przedstawiono dokumentację w zakresie architektoniczno-budowlanym:

Decyzja/decyzje pozwolenia na budowę	DECYZJA NR AB.6740.291.313.2021 wydana 27.09.2021r przez Starostę Namysłowskięgo.
Dziennik budowy	Dziennik budowy 119/23 z dnia 29.05.2023r wydany przez starostę namysłowskięgo.
Oświadczenie kierownika budowy (według wzorów PINB tj. 2A lub 2B) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.	Oświadczenie kierownika budowy o zgodności obiektu budowlanego z projektem budowlanym oraz przepisami z dnia 09.08.2024- kierownik budowy mgr inż. Marcin Barzeń.
Postanowienie/postanowienia wyrażające zgodę na odstępowanie od przepisów z wyłączeniem postanowień KW	NIE WYDANO
Postanowienie/postanowienia, opinie komendanta wojewódzkiego PSP dot. rozwiązań zamiennych, zastępczych.	NIE WYDANO
<p>Projekt/projekty budowlane stanowiące załącznik do decyzji pozwolenia na budowę branże:</p> <ul style="list-style-type: none"> - architektoniczna, - zagospodarowania terenu. 	<p>Projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany</p> <p>Autorzy projektu architektoniczno-budowlanego:</p> <p>Projektant w zakresie architektury: mgr inż. arch. MACIEJ JASNOCH – uprawnienia do projektowania w specjalizacji architektonicznej Nr Upr. 49/WPOKK/2014</p> <p>Projektant w zakresie konstrukcji: tech. bud. Wojciech Szyguła – uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 687/85/Lo</p> <p>Projektant w zakresie branży elektrycznej: mgr inż. Patryk Kluba – uprawnienia projektowe instalacji elektrycznych nr WKP/0222/PWOE/19</p> <p>Projektant w zakresie branży sanitarnej: mgr inż. Jerzy Sołtysik – uprawnienia projektowe instalacji sanitarnych nr WKP/0159/PWOS/11</p>
Dokument potwierdzający wymagane parametry zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów i wewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych	Przedłożono protokół badania wydajności trzech hydrantów zewnętrznych z 13.08.2024r., Wszystkie hydranty są sprawne, najmniejsza wydajność hydrantu wyniosła kolejno 12,35 dm ³ /s, wykonał Marcin Fic – Ekowod Sp. z o.o. , Hydranty sprawne technicznie, spełniające normy.
Pismo dot. nadania numeru porządkowego (adresowego)	NIE DOTYCZY
Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.	NIE DOTYCZY
Protokół współdziałania urzędzeń przeciwpożarowych w ramach scenariusza rozwoju zdarzeń.	NIE DOTYCZY
Wskazanie (kopii) rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z wprowadzonymi zmianami nieodstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oraz opis wprowadzonych zmian	NIE DOTYCZY
Projekt wykonawczy/powykonawczy. branże: - architektoniczna, - zagospodarowania terenu.	NIE DOTYCZY
Indywidualna dokumentacja techniczna dot. jednostkowych rozwiązań opracowana zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.	NIE DOTYCZY
Dokumentacja techniczna zabezpieczenia ppoż. elementów konstrukcyjnych budynku np. konstrukcji stalowej, drewnianej, itp.	NIE DOTYCZY

Projekt lub dokumentację branżową na podstawie których, wykonano w obiekcie dźwig dla ekip ratowniczych	NIE DOTYCZY
Opracowane dla obiektu obliczenia numeryczne CFD („symulacje komputerowe”) dot. warunków bezpieczeństwa pożarowego.	NIE DOTYCZY
Opracowane dla obiektu opinie techniczne np. KG PSP, KW PSP, CNBOP, ITB, itp.	NIE DOTYCZY
Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów budowlanych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, które zastosowano w obiekcie. np. drzwi przeciwpożarowe – aprobaty techniczne, certyfikat zgodności, deklaracja właściwości użytkowych.	NIE DOTYCZY
Oświadczenia wykonawcy lub kierownika budowy dot. biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych np. dylatacje, drzwi ppoż., konstrukcja stalowa, drewniana, przejść i przepustów instalacyjnych, itp.	NIE DOTYCZY
Opis, uwagi:	

2.3 Przedstawiono dokumentację w zakresie urządzenia przeciwpożarowego

Brak urządzeń przeciwpożarowych.

2.4 Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

2.4.1 Wyposażenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

Substancje kontrolowane w systemach ochrony przeciwpożarowej					<input type="checkbox"/> występują*	<input checked="" type="checkbox"/> nie występują
Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej	Lokalizacja	Rodzaj środka stosowanego w instalacji	GWP (środek gaśniczego)	Ilość (masa środka)	Nazwa operatora odpowiedzialnego za system	
1.						
2.						
Opis, uwagi i załączniki:						

*wypełnić w przypadku występowania

2.4.2 Dokumentacja oraz sprawność techniczna i funkcjonalna systemów ochrony przeciwpożarowej

Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej:					
<input type="checkbox"/> System zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Operatorów urządzeń i Systemów <input type="checkbox"/> Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej sporządzona w terminie (10 dni od daty instalacji) <input type="checkbox"/> Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej wypełniona przez osobę posiadającą certyfikat* Wpisy w Karcie Systemu Ochrony przeciwpożarowej wykonywane w terminie (5 dni roboczych od dnia wykonania czynności) odzysk halonów z systemów przeciwpożarowych do celów recyklingu, regeneracji lub zniszczenia <input type="checkbox"/> System wykrywania wycieków <input type="checkbox"/> System wykrywania wycieków został skontrolowany w terminie	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/d	Uwagi:	
	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/d	Uwagi:	
	<input type="checkbox"/> tak	<input checked="" type="checkbox"/> nie	Uwagi*:		
	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/d	Uwagi:	
	<input type="checkbox"/> zapewniono	<input type="checkbox"/> nie zapewniono	<input checked="" type="checkbox"/> n/d	Uwagi:	
	<input type="checkbox"/> zainstalowano	<input type="checkbox"/> nie zainstalowano	<input checked="" type="checkbox"/> n/d**		
<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input checked="" type="checkbox"/> n/d**			
Data protokołu z przeglądu		Imię i nazwisko sprawdzającego			

Rodzaj protokołu (kwartalny / półroczny / roczny)		Uprawnienia sprawdzającego	
Uwagi konserwatora	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
Uwagi kontrolującego	<input type="checkbox"/> bez uwag	<input type="checkbox"/> uwagi:	
Opis urządzenia:			
Uwagi i załączniki:			

*W polu uwagi wpisać dane osobowe wykonawcy oraz jego nr uprawnień
 **instalacja zawiera mniej niż 300 kg fluorowanych gazów cieplarnianych

2.5 Przedstawiono dokumentację w zakresie instalacji użytkowej

<input checked="" type="checkbox"/>	Nazwa instalacji użytkowej	Elektryczna
	Projekt budowlany instalacji stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projektant w zakresie branży elektrycznej: mgr inż. Patryk Kluba – uprawnienia projektowe instalacji elektrycznych nr WKP/0222/PWOE/19 – potwierdzenie zgodności projektu z wymogami ochrony przeciwpożarowej – bez uwag.
	Projekt wykonawczy/powykonawczy instalacji	NIE DOTYCZY
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji zgodnie z założeniami projektowymi	NIE DOTYCZY
	Protokół z prób, badań potwierdzających sprawność techniczną instalacji.	Przedłożono protokół nr RAP-0051-2024 z dnia 01.08.2024r., pomiary przeprowadził Adam Żak E/470/4246/2021, D/470/4245/2021 i Robert Pawłowski E/470/4244/2021, D/470/4243/2021, wyniki pomiarów są pozytywne.
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów instalacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji - bez uwag
Opis, uwagi:		

<input checked="" type="checkbox"/>	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	OŚWIETLENIE AWARYJNE
	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	NIE DOTYCZY
	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	NIE DOTYCZY
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	NIE DOTYCZY
	Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	Oświetlenie awaryjne Przedłożono protokół nr RAP-0019-2024 z dnia 01.08.2024r., pomiary przeprowadził Adam Żak E/470/4246/2021, D/470/4245/2021 i Robert Pawłowski E/470/4244/2021, D/470/4243/2021, wyniki pomiarów są pozytywne.
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag
Opis, uwagi:		



3 Stwierdzone niezgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę:

1. NIE STWIERDZONO

4 Stwierdzone niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi:

1. NIE STWIERDZONO

5 Stwierdzone niezgodności wykonania obiektu z przepisami techniczno – budowlanymi:

1. NIE STWIERDZONO

6 Podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych zauważono/stwierdzono:

<input type="checkbox"/>	Oznakowanie znakami bezpieczeństwa i ewakuacji	PRAWDŁOWE
	Wypożażenie w gaśnice	Zapewniono odpowiednią ilość środka gaśniczego. Gaśnice z ważnym przeglądem rocznym.
	Lokalizacja przeciwpożarowego wyłącznika prądu	Brak
	Lokalizacja głównego zaworu gazu	Brak instalacji gazowej.
	Lokalizacja centrali SSP, mikrofonu strażaka, itp.	Brak centrali w budynku.
	Opis zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do gaszenia pożaru	Hydranty zewnętrzne w dozwolonej odległości - sprawne
	Opis warunków dojazdu pożarowego	Spełniony.

7 Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 7 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Urząd Miejski w Namysłowie
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I INWESTYCJI
ul. Stanisława Dubois 3, 46-100 Namysłów
46-100 Namysłów
NIP: 752-13-59-204

Szymon Nowicki
(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY INSPEKTOR
ds. kontrolno-rozpoznawczych
asp. Tomasz Przysiężny

ZASTĘPCA DOWÓDCY
Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej
kpt. mgr Miroslaw Król

(podpis z podaniem imienia, nazwiska stanowiska służbowego kontrolującego)

